



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL KĖDAINIŲ PELĖDNAGIŲ KAIMO DETALIOJO PLANO KEITIMO PRADŽIOS IR TIKSLŲ

2017 m. liepos 11 d. Nr. AD-1-879
Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo taisyklių patvirtinimo“ 312 punktu ir Kėdainių rajono teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. TS-68 „Dėl Kėdainių rajono teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti Kėdainių rajono administracijos direktoriaus 2015 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. AD-1-330 „Dėl Pelėdnagių kaimo detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto Kėdainių kaimo (planuojama teritorija ~210 ha) detaliojo plano keitimą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. sudaryti sąlygas investicijoms;

2.2. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

3. T v i r t i n u teritorijos planavimo darbų programą (pridedama).

4. P a v e d u Architektūros ir urbanistikos skyriui viešinti šį įsakymą įstatymų nustatyta tvarka.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Kėdainių rajono savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai adresu: J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, arba Kauno apygardos administraciniam teismui adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas.

Administracijos direktorius



Ovidijus Kačiulis

Parengė
Violeta Večenaitė
2017-07-07

Vytautas Kundrotas

Evaldas Vaicekavičius

V-sistemoje

PATVIRTINTA:

Kėdainių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus

2017 m. *liepos 11* d.

įsakymu Nr. AD-1- AD-1-879


**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMUI RENGTI**

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Kėdainių r. sav., Pelėdnagių sen., Pelėdnagių k.
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** ~ 210 ha;
3. **Planavimo organizatorius:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Kėdainiai, J. Basanavičiaus g. 36.
4. **Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
5. **Planavimo pagrindas:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. kovo 14 d. įsakymas Nr. AD-1-330 „Dėl Pelėdnagių kaimo detaliojo plano keitimo“.
6. **Planavimo uždaviniai:** pakeisti Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. AD-1-1144 „Dėl Pelėdnagių kaimo detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto kaimo detaliojo plano sprendinius: patikslinti planuojamų sklypų ribas ir plotus, pakeičiant kaimo plėtros teritorijoje planuojamų gatvių išdėstymo ir transporto judėjimo schemas sprendinius dėl pravažiavimo tarp Saulės ir Paparčių gatvių jungties panaikinimo bei Saulės gatvės jungties su planuojamu naujai įrengiamų gatvių tinklu.
7. **Papildomi planavimo uždaviniai:** nekeliami.
8. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
9. **SPAV reikalingumas:** nereikalinga.
10. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
11. **Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
12. **Koncepcijos rengimas:** nerengiama.
13. **Sprendinių vertinimas:** preliminarinių sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas neatliekamas.
14. **Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
15. **Planavimo terminai:** 18 mėn. nuo projektavimo paslaugų sutarties pasirašymo dienos.
16. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
17. **Kiti reikalavimai:** Detaliojo plano korektūrą rengti ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano M 1:500. Pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg ir pdf formatu).

Suderinta:

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas

Vyr. architektas Vytautas Kundrotas


Parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus

Vyr. specialistė Violeta Večenaitė

