



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Kėdainių rajono savivaldybės
administracijai
administracija@kedainiai.lt

2026-____ Nr. _____
I _____ Nr. _____ prašymą

DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO KĖDAINIUOSE, PUŠYNO G. 7, NAUDOJIMO BŪDO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) gavo prašymą, kuriame prašoma parduoti kitos paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 5333/0024:150), esančio Kėdainiuose, Pušyno g. 7 (toliau – Žemės sklypas), valstybinės žemės dalį.

Išnagrinėjus prašymą, remiantis Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu Nr. 35/23354 (tikrinta 2026-02-02), nustatyta, kad žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklype esančio pastato – gyvenamojo namo (unikalus Nr. 1989-0002-5019) paskirtis – daugiabučių.

Remiantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 4 punktu, kuris numato, kad pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas, **keičiami žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių prašymu.**

Atsižvelgiant į teisinį reglamentavimą **siūlome inicijuoti** Žemės sklypo (kadastro Nr. 5333/0024:150) naudojimo būdo pakeitimą atsižvelgiant į Žemės sklype esančius statinius (pastatas – gyvenamasis namas, paskirtis – daugiabučių).

Taip pat informuojame, kad Žemės sklypo (kadastro Nr. 5333/0024:150) dalies pardavimo procedūra galės būti tęsiama tik po to, kai bus patikslintas žemės sklypo naudojimo būdas.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 7 lapai.

Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja



____ tel. _____ el. p. _____@nzt.lt