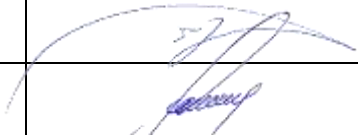




UAB "Hidrųs"  
Tauliškių g. 1, LT-14187 Vilnius  
Mob.: +370 699 44777  
El. paštas: [info@hidrus.lt](mailto:info@hidrus.lt)


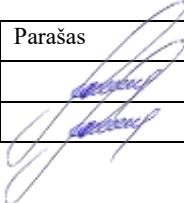
|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Statytojas<br>(Užsakovas)        | UAB „KĖDAINIŲ VANDENYS“  |
| Statinio projekto<br>pavadinimas | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR<br>BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K.,<br>ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Statinio Kategorija              | NEYPATINGASIS STATINYS   |
| Statybos rūšis                   | REKONSTRAVIMAS   |
| Naudojimo<br>paskirtis           | 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI<br>4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA  |
| Statinio projekto<br>numeris     | HID-26/07-ŠĖT-PP   |
| Statinio projekto<br>dalis       | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  |
| Laida                            | 0  |

| Pareigos         | Vardas, pavardė<br>Kvalifikacijos atestato Nr. | Data       | Parašas   |
|------------------|--|------------|---|
| DIREKTORIUS      | TADAS JUCIUS                                   | 2026-06-03 |  |
| PROJEKTO VADOVAS | ARNOLDAS JAKUBĖNAS<br>NR.50675                 | 2026-06-03 |   |

Vilnius, 2026 m.

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ  
BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| DOKUMENTO ŽYMUO              | LAPŲ SK.                               | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS                | PASTABOS |
|------------------------------|--|-------|--------------------------------------|----------|
| <b>Tekstiniai dokumentai</b> |  |       |                                      |          |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.T           | 1                                      | 0     | Antraštinis lapas                    |          |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.BSŽ         | 2                                      | 0     | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis |          |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.BSR         | 2                                      | 0     | Bendrieji statinio rodikliai         |          |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR          | 11                                     | 0     | Aiškinamasis raštas                  |          |
| <b>Grafiniai dokumentai</b>  |  |       |                                      |          |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-01        | 1                                      | 0     | Situacijos planas                    | M 1:2000 |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-02        | 1                                      | 0     | Sklypo planas                        | M1:200   |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-03        | 1                                      | 0     | Sklypo aukščių planas                | M1:100   |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-04        | 1                                      | 0     | Sklypo nužymėjimo planas             | M1:200   |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-05        | 1                                      | 0     | Suvestinis inžinerinių tinklų planas | M1:200   |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-06        | 1                                      | 0     | Dangų detalės                        | -        |
| HID-26/07-ŠĖT-PP.B-07        | 1                                      | 0     | Tvoros įrengimo detalė               | -        |
| <b>Priedai</b>               |  |       |                                      |          |
| Priedas Nr.1                 | Projektavimo užduotis                  |       |                                      | 17 lapų  |
| Priedas Nr.2                 | Specialieji architektūros reikalavimai |       |                                      | 4 lapai  |


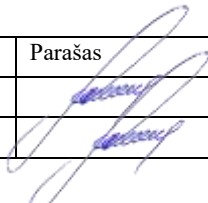
|              |   |                                  |   |   |
|--------------|---|----------------------------------|---|---|
| 0            | 2026-06-03  | Viešinimui.                      |   |   |
| Laida        | Data  | Keitimų pavadinimas (priežastis) |   |   |
| Atestato Nr. |  |                                  |   | Projekto pavadinimas:<br><b>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b> |
| Atest.Nr.    | Pareigos  | V. Pavardė                       | Parašas   | Laida   |
| 50675        | PV  | A.Jakubėnas                      |  | 0   |
| 35824        | PDV   | A.Jakubėnas                      |   |   |
| Kalba        | Užsakovas:  |                                  |   | Lapas   |
| LT           | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"   |                                  |   | Lapų  |
|              |   |                                  | Dokumento žymu  | 1   |
|              |   |                                  | HID-26/07-ŠĖT-PP.BDŽ  | 1   |

|               |  |         |
|---------------|--|---------|
| Priedas Nr.3  | Kadastro duomenų byla                              | 9 lapai |
| Priedas Nr.4  | Kadastro duomenų byla                              | 2 lapai |
| Priedas Nr.5  | Registru centro išrašas Nr.44/610135               | 1 lapas |
| Priedas Nr.6  | Registru centro išrašas Nr.44/677420               | 1 lapas |
| Priedas Nr.7  | Sklypo planas                                      | 2 lapai |
| Priedas Nr.8  | Panaudos sutartis                                  | 2 lapai |
| Priedas Nr.9  | Raštas dėl projekto įgyvendinimo ir veiklų vykdymo | 2 lapai |
| Priedas Nr.10 | Specialiojo plano ištrauka                         | 1 lapas |

|                      |       |      |       |
|----------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.BDŽ | Lapas | Lapų | Laida |
|                      | 2     | 2    | 0     |

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas   | Mato vienetas  | Kiekis  | Pastabos   |  |
|---|----------------|---------|--|--|
| <b>I. SKLYPAS</b>   |                |         |  |  |
| 1. Sklypo plotas  | m <sup>2</sup> | 12300   | Unik.Nr.4400-0898-0961                                 |  |
| 2. Sklypo užstatymo plotas  | m <sup>2</sup> | 10440   |  |  |
| 3. Sklypo užstatymo intensyvumas  | %              | -       |  |  |
| 4. Sklypo užstatymo tankis  | %              | -       |  |  |
| 5. Apželdintas sklypo plotas  | %              | 1550    |  |  |
| <b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>   |                |         |  |  |
| <b>4.1. Buitinių nuotekų tinklai</b>  |                |         | I gr. nesudėtingasis statinys                          |  |
| 4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis   | m              | 157     |  |  |
| 4.1.2. vamzdžio skersmuo  | mm             | Ø90÷200 |  |  |
| <b>4.2. Technologiniai tinklai</b>  |                |         | I gr. nesudėtingasis statinys<br>Valyklos priklausinys |  |
| 4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis   | m              | 132     |  |  |
| 4.2.2. vamzdžio skersmuo  | mm             | Ø20÷160 |  |  |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>  |                |         |  |  |
| <b>5.1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – nuotekų valyklos statinys orapūtėms ir mechaninio valymo įrenginiui</b> |                | kompl.  | 1  | I gr. nesudėtingasis statinys  |
| <b>5.2 Kitos paskirties inžinerinis statinys - biologiniai nuotekų valymo įrenginiai</b>                                |                | kompl.  | 2  | Po rekonstrukcijos. 1-os linijos našumas 40 m <sup>3</sup> /d<br>Bendras valyklos našumas po rekonstrukcijos 80 m <sup>3</sup> /d,<br>neypatingasis statinys |

|              |   |                                  |   |  |
|--------------|---|----------------------------------|---|--|
| 0            | 2026-06-03  | Viešinimui.                      |   |  |
| Laida        | Data  | Keitimų pavadinimas (priežastis) |   |  |
| Atestato Nr. |  |                                  |   | Projekto pavadinimas:<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRavimo PROJEKTAS |
| Atest.Nr.    |   |                                  |   | Pareigos   |
| 50675        | PV  | A.Jakubėnas                      |  | Laida<br>0   |
| 35824        | PDV   | A.Jakubėnas                      |   | Dokumento žymu   |
| Kalba        | Užsakovas:  |                                  |   | Lapų<br>1  |
| LT           | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"   |                                  |   | HID-26/07-ŠĖT-PP.BSR<br>1  |



| <b>Pavadinimas</b>    | <b>Mato vienetas</b> | <b>Kiekis</b> | <b>Pastabos</b>   |
|-----------------------|----------------------|---------------|---|
| <b>5.3. Tvora</b>     |                      |               | Nesudėtingasis I gr. statinys                                       |
| 5.3.1. Tvoros ilgis   | m                    | 113           |   |
| 5.3.2. Tvoros aukštis | m                    | 1,70          |   |
| <b>5.4. Aikštelė</b>  | m <sup>2</sup>       | 168           | Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Trinkelių danga.     |
| <b>5.5. Takeliai</b>  | m <sup>2</sup>       | 141           | Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Trinkelių trinkelių. |

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto vadovas Arnoldas Jakubėnas

atest. Nr. 50675, 2026 m. sausio 6 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)


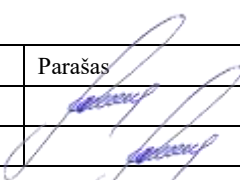
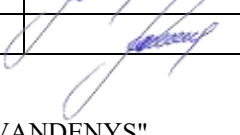
**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**1. BENDRIEJI DUOMENYS**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Statytojas:                    | UAB „KĖDAINIŲ VANDENYS“   |
| Projekto pavadinimas:          | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Statinio statybvietės adresas: | PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV.   |
| Naudojimo paskirtis            | Inžineriniai statiniai:<br>2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI<br>4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA, NUOTEKŲ SIURBLINĖ                                       |
| Statybos rūšis:                | Rekonstravimas  |
| Statinio kategorija:           | Neypatingasis – nuotekų valykla<br>Neypatingasis - nuotekų siurblynė<br>I gr. nesudėtingasis – nuotekų šalinimo tinklai   |

Esamus nuotekų valymo įrenginius (toliau – NVĮ) eksploatuoja ir prižiūri UAB „Kėdainių vandenys“. NVĮ yra į pietryčius nuo gyvenvietės. Darbai bus vykdomi Pručių k., Šėtos sen., Kėdainių r. sav. Valyklos sklypas suformuotas.

Sklypą valstybinės žemės patikėjimo teise valdo NŽT, o UAB „Kėdainių vandenys“ sklypą naudoja panaudos sutartimi. Statiniai esantys sklype nuosavybės teise priklauso UAB „Kėdainių vandenys“. NVĮ eksploatuojami nuo 2005 m.

|              |   |             |   |  |            |         |
|--------------|---|-------------|---|--|------------|---------|
| 0            | 2026-06-03  | Viešinimui. |   |  |            |         |
| Atestato Nr. |  |             |   | Projekto pavadinimas:<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |            |         |
| Atest.Nr.    |   |             |   | Pareigos   | V. Pavardė | Parašas |
| 50675        | PV  | A.Jakubėnas |  |  | 0          |         |
| 35824        | PDV   | A.Jakubėnas |  |  |            |         |
| Kalba        | Užsakovas:  |             |   | Dokumento žymu   | Lapas      | Lapų    |
| LT           | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"   |             |   | HID-26/07-ŠĖT-PP.AR  | 1          | 11      |



*Šėtos miestelio nuotekų valyklos situacijos schemas. Šaltiniai: [www.maps.lt](http://www.maps.lt) ir [www.regia.lt](http://www.regia.lt)*

Šėta – miestelis Kėdainių rajono savivaldybėje, Nevėžio žemumoje, 17 km į rytus nuo Kėdainių, prie Obelies upės

Šiuo metu Šėtos mstl. buitinės nuotekos slėgimine linija paduodamos į slėgio gesinimo šulinį, iš jo natūraliam valymui į sėsdintuvą (septiką), kuriame vyksta nuotekų nuskaidrinimas, kietų medžiagų nusodinimas ir organinių medžiagų dalinis ardymas. Toliau nuotekos per paskirstymo šulinį patenka į biotvenkinius. Galutinai nusistovėjusios, išvalytos nuotekos išleidžiamos į Vangos upelį. Esami nuotekų valymo įrenginiai tinkamai nuotekų neišvalo ir siekiant užtikrinti tinkamą biologinį valymą, būtina, kad anaerobinė, denitrifikacinė, nitrifikacinė zonos būtų tinkamų tūrių, antriniai nusodintuvai pakankamo ploto, todėl vietoje esamų valymo įrenginių reikalinga statyti naujus-rekonstruoti esamus.

Planuojami NVĮ nepatenka į saugomas teritorijas.

Nuotekas planuojama išleisti į Vangos upelį (žiūr. pridedamą preliminarų NVĮ planą).

Esami nuotekų valymo įrenginiai nepatenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijas ar jų apsaugos zonas.

Planuojamas NVĮ našumas 80 m<sup>3</sup>/d.

Sklype esami statiniai:

- Nuotekų šalinimo tinklai;
- Valymo įrenginiai ir kiti priklausiniai;

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 2     | 11   | 0     |

## 2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinio projektinius pasiūlymus (pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai <...>, kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, <...>“);
- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanytų projektuoti ir rekonstruoti statinių sprendinių idėją.

## 3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

- UAB „Kėdainių vandenys“ techninė užduotis (paslaugų techninė specifikacija);
- Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašai;
- Statinių kadastrinių matavimų bylos;
- Parengta ir suderinta topografinė nuotrauka;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

## 4. PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
4. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
5. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
6. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
7. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
8. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“;
9. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
10. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
11. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
12. GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 3     | 11   | 0     |

13. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;

14. Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571.

15. STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;

16. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;

17. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;

Vadovautis aktualiomis redakcijomis.

## **5. Klimatinės ir geologinės sąlygos**

Rangovas, projektuojant ir vykdant statybos darbus, turi būti susipažinęs su klimato sąlygomis, vyraujančiomis ar galinčiomis vyrauti projekto rajone.

Klimatinės sąlygos savivaldybėje pagal STR 2.01.12:2024 „Statybinė klimatologija“: vidutinė metinė oro temperatūra 7,4 oC, absoliutus oro temperatūros maksimumus 35,4 oC, absoliutus oro temperatūros minimumas – –38,3 oC, metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas – 78 %, vidutinis metinis vėjo greitis – 3,1 m/s, maksimalus vėjo greitis – 31 m/s, vidutinis metinis kritulių kiekis 656 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 63,8 mm, vidutinis maksimalus sniego dangos storis per parą 18 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 10 metų – 76 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 50 metų – 99 cm.

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 4     | 11   | 0     |

## 6. KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA

Sklypas, kuriame planuojama nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija ir nuotekų bei technologinių tinklų statyba, nepatenka į kultūros paveldo teritorijas ar pozonius.

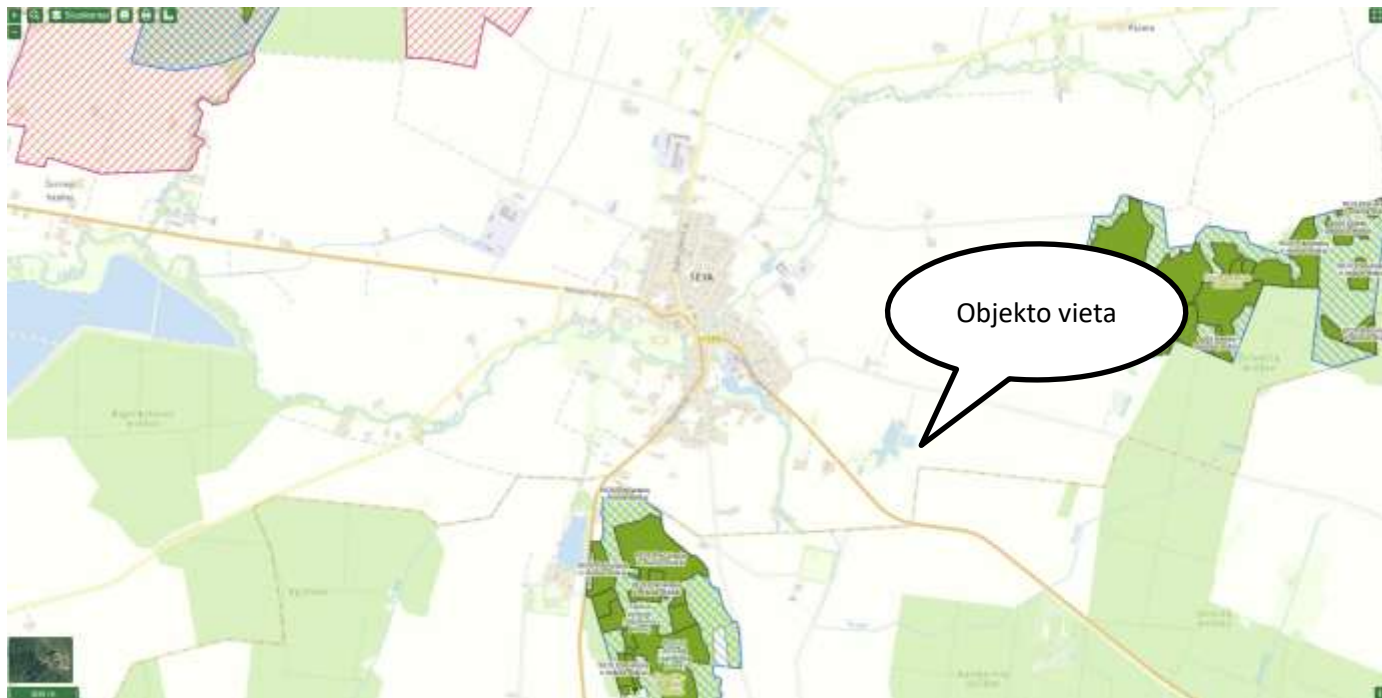


**Pav. 1.** Objekto vieta. Ištrauka iš [www.kpd.lt](http://www.kpd.lt)

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 5     | 11   | 0     |

## 7. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Saugomos teritorijos. Nagrinėjamos vietovės situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 2 pav. Arčiausiai esanti saugoma teritorija Šilo miško botaninis draustinis. Saugoma teritorija nutolusi 1,8 km PV kryptimi.



2 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt.

Statybos ir eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ar kitoms saugomoms teritorijoms nebus. Tinklų statybos projekto sprendiniai neigiamos įtakos Natura 2000 buveinių ir paukščių apsaugai svarbioms teritorijoms neturės.

## 8. REKONSTRUOJAMI STATINIAI. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Nuotekų valykla susideda iš spetiko, valymo laukų, paskirstymo šulinių, mėginių ėmimo šulinio, išleistuvo. Esama nuotekų valykla dirbs iki bus pastatyti nauji nuotekų valymo įrenginiai (esamame nuotekų valymo įrenginių sklype).

### Rekonstruojamą nuotekų valyklą sudarys:

- Nuotekų pasijungimo vieta;
- Slėgio gesinimo, srauto paskirstymo kamera (1 kompl.);
- Kompleksinis nuotekų valymo grandis su apvedimo linija (1 kompl.);
- Orapūtės (3+1 (dumblo tankintuvui))
- Biologinio valymo grandis – veikliojo dumblo bioreaktorius su antriniais nusodintuvais (2-i linijos);

- Gravitacinis perteklinio dumblo tankintuvas, stabilizatorius (1 vnt.);
- Nuotekų kelykla (1 vnt.);
- Išleistuvas

Projektiniai nuotekų valyklos debitai ir į valyklą atitekančių nuotekų užterštumai priimti pagal pirkimo dokumentus, kurie pateikti lentelėje žemiau.

**2 lentelė.** Nuotekų valyklos (GE 175) projektiniai parametrai.

| Eil. Nr. | Pavadinimas  | Mato vnt.         | Reikšmė |
|----------|--|-------------------|---------|
|          | <b>Debitas</b>                                       |                   |         |
| 1.       | Nuotekų vidutinis paros debitas                      | m <sup>3</sup> /d | 80      |
| 2.       | Nuotekų vidutinis valandos debitas                   | m <sup>3</sup> /h | 3,33    |
| 3.       | Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)    | m <sup>3</sup> /h | 14,3    |
| 4.       | Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu) | m <sup>3</sup> /h | 15,08   |
|          | <b>Nuotekų temperatūra</b>                           |                   |         |
| 5.       | Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu             | °C                | + 10    |
| 6.       | Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu            | °C                | + 20    |

**3 lentelė.** Nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos

| Eil. Nr. | Rodiklis   | Mato vnt. | Reikšmė   |
|----------|--|-----------|-----------|
| 1.       | Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS <sub>5</sub> /BDS <sub>7</sub> ) | kg/d      | 11,1/12,8 |
|          |  | mg/l      | 139/160   |
| 2.       | Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)                                   | kg/d      | 24        |
|          |  | mg/l      | 300       |
| 3.       | Skendinčios medžiagos (SM)   | kg/d      | 10,4      |
|          |  | mg/l      | 130       |
| 4.       | Bendrasis azotas (N <sub>b</sub> )                                       | kg/d      | 6,4       |
|          |  | mg/l      | 80        |
| 5.       | Bendrasis fosforas (P <sub>p</sub> )                                     | kg/d      | 0,6       |
|          |  | mg/l      | 8         |
| 6.       | Ekvivalentinis gyventojų skaičius  | GE        | 186       |

## 9. Reikalavimai nuotekų valymui

Išleidžiamose valybose nuotekose teršalų koncentracijos neturi viršyti Aplinkos ministro įsakyme „Nuotekų tvarkymo reglamentas“ (2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515, galiojanti redakcija 2022-05-01) nustatytų ribinių verčių.

**4 lentelė. Išleidžiamų valytų nuotekų užterštumo normos**

| Parametras       | Matavimo vnt.        | Vidutinio paros mėginio DLK | Momentinė DLK | Vidutinė metinė DLK |
|------------------|----------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|
| BDS <sub>7</sub> | mg O <sub>2</sub> /l | –                           | 34            | 23                  |
| SM               | mg/l                 | –                           | 40            | 30                  |
| N <sub>b</sub>   | mg/l                 | –                           | –             | 25                  |
| P <sub>b</sub>   | mg/l                 | –                           | –             | 4                   |

Pastaba: DLK – didžiausia leistina koncentracija

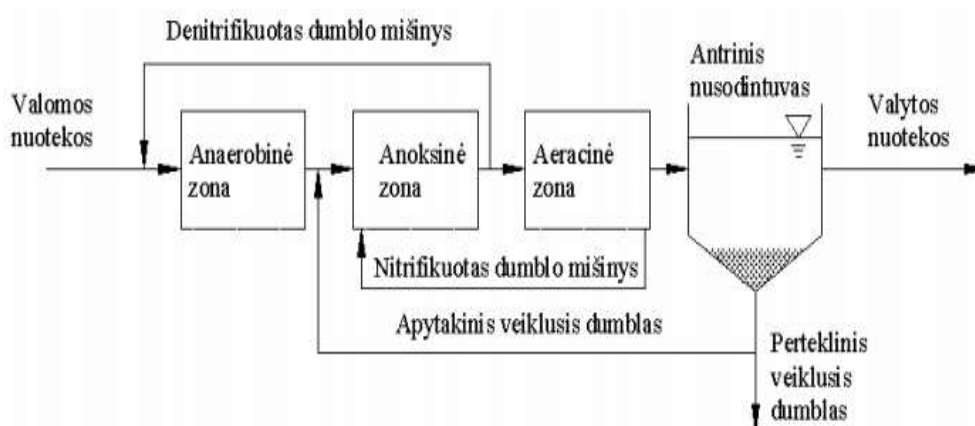
\* - šiuo metu taikomi išvalymo rodikliai

**Nuotekų valymo įrenginių aprašymas**

Projektuojami nauji klasikinio tipo biologinio nuotekų valymo įrenginiai, nes nėra jokių specifinių teršalų, specifinių pramonės įmonių, papildomų išvalymo reikalavimų ir kitokių kliūčių, kurios verstų naudoti specifines, paremtas ne biologinio veikliojo dumblo valymo procesu, nuotekų valymo technologijas.

Nuotekų biologinio valymo technologinės schemas gali būti suskirstytos pagal šalinimus teršalus. Kadangi reikia šalinti azotą ir fosforą, tai siūloma UCT tipo technologinė biologinio nuotekų valymo schema.

UCT technologija skirta sumažinti nitratų kiekį, patenkanti į anaerobinę zoną su apytakiniu veikliuoju dumblu. Apytakinis veiklusis dumblas grąžinamas į anoksinę zoną. Be recirkuliacijos tarp aeracinės ir anoksinės zonų taip pat yra recirkuliacija tarp anoksinės ir anaerobinės zonų. Nepalankus nitratų poveikis sumažinamas šios recirkuliacijos dėka. Ji apytiksiai yra 1,5 kartus didesnė už įtėkio debitą. Dumblo mišinio recirkuliacija sudaro 100–200 % įtėkio debito.



**Pav 3.** UCT biologinio nuotekų valymo technologinė schema.

**Projektuojami buitinių nuotekų ir technologiniai vamzdynai, kiti valyklos statiniai**

Rekonstruojamos nuotekų valyklos funkcionavimui projektuojami buitinių nuotekų ir kiti technologiniai vamzdynai. Iki projektuojamo orapūčių ir mechaninio nuotekų valymo statinio nuo

pasijungimo vietos slėginis vamzdis PE PN10 Ø110. Projektuojami PVC Ø160-200 nuotekų vamzdžiai nuotekų nuvedimui. Projektuojama nuotekų apvadinė linija PVC Ø200 iki debito matavimo šulinio. Valytos nuotekos tekinamos iki esamo išleistuvo vamzdyno. Projektuojama vietinė nuotekų kelykla.

Orapūtėms, mechaniniam nuotekų valymo įrenginiui, smėliagaudei/grotoms/paskirstymo kamerai projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys [4.5].

Statiniiui elektros tiekimas numatomas iš esamo KAS (bus sprendžiama techninio darbo projekto metu).

## **10. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. APTVĖRIMAS**

Privažiavimas prie rekonstruojamo objekto numatytas esamais keliais.

Sklype prie naujo technologinio statinio projektuojama apsisukimo aikštelė iš sunkiasvorėms transporto priemonėms važinėti skirtų trinkelio dangos, 14x12 m dydžio. Valyklos teritorijoje aplink orapūčių ir mechaninio valymo statinį projektuojama nuogrinda iš trinkelio. Prie talpų ir šulinių, projektuojami priėjimo takeliai iš trinkelio. Taip pat įrengiami gatvės ir vejos bortai.

Aplink naujai projektuojamą nuotekų valyklą numatomas aptvėrimas ne žemesnio kaip 1,70 m aukščio cinkuota ir padengta plastikiniu vieliniu segmentiniu tvora. Įvažiavimui į teritoriją projektuojami dvivėriai rakinami vartai.

## **11. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS**

Demontuoti numatomi tik esami šuliniai, dalis esamo tvenkinio trukdantys tinklų ir statinių statybai. Jei reikalinga, montavimo metu demontuoti trukdančius (jei trukdys) statinius ar tinklus.

## **12. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ**

Šiuo projektu rekonstruojama nuotekų valykla.

**Numatomi naudoti gamtos ištekliai.** UAB „Kėdainių vandenys“ nuotekų valymo įrenginių teritorijoje gamybos nevykdys, jokie gaminiai (produkcija) nesusidarys. Nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai bus naudojama tik elektros energija. Elektros energija naudojama nenutrūkstamo saugaus darbo užtikrinimui (siurbliams, orapūtėms ir kita) ir patalpų ir teritorijos apšvietimui.

Energetinėms reikmėms naudojami ištekliai - Elektros energija, tiekiamas AB „Energijos skirstymo operatorius“.

**Poveiko aplinkai vertinimas.** Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes objektas nepatenka į sąrašą planuojamų ūkinių veiklų, kurioms toks vertinimas privalomas (pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 10.4 punktą, poveikio aplinkai vertinimas privalomas, kai „miestų, miestelių ar kaimų nuotekų valymo įrenginių įrengimas (kai įrenginiai

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 9     | 11   | 0     |

gali išvalyti 150 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentą atitinkantį teršalų kiekį“).

**Numatoma vandens tarša.** Rekonstruojamoje nuotekų valykloje nuotekos bus išvalomos iki reikalaujamų į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumo normų, numatytų LR Aplinkos ministro įsakymo dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo 2-oje lentelėje, todėl vandens taršos nebus.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo orapūčių ir mechaninio valymo statinio nuotekų išleidžiamos ant laidžių paviršių ir infiltruojamos į gruntą.

Nuo projektuojamos trinkelio dangos lietaus vanduo bus nukreipiamas į žalius plotus. Neįsifiltravęs vanduo turi būti išpumpuojamas ar išvežamas.

Pradėjus eksploatuoti rekonstruotą nuotekų valyklą numatomas teigiamas poveikis paviršiniams vandens telkiniams: bus sumažintas į upę patenkantis teršalų kiekis.

**Numatoma oro tarša.** Rekonstruojamoje nuotekų valykloje projektuojami biologiniai nuotekų valymo įrenginiai bus uždengti, todėl jokios oro taršos nebus.

**Numatoma dirvožemio tarša.** Neigiamo poveikio žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus.

Nuotekų valyklos rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, užbaigus rekonstrukcijos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žalesiems plotams apželdinti.

**Numatoma tarša biologinei įvairovei.** Neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus, nes pradėjus rekonstruotos nuotekų valyklos eksploataciją, fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

**Galima cheminė tarša.** Eksploatuojant nuotekų valyklą cheminės taršos nebus.

Tirpiklių turinčių medžiagų ir preparatų, eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius nebus naudojama.

**Galima fizikinė, biologinė ar kitų reglamentuojamų veiksnių tarša.** Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Rekonstruojamoje nuotekų valykloje triukšmo ir vibracijos lygis veiklos vietoje bus nežymus, nes triukšmingiausia įranga – orapūtės, numatytos technologiniame statinyje, orapūčių erdvėje. Nuotekų valymo įrenginių statybos ir eksploatacijos metu turi būti užtikrinta, kad triukšmo lygis neviršytų leistino triukšmo lygio.

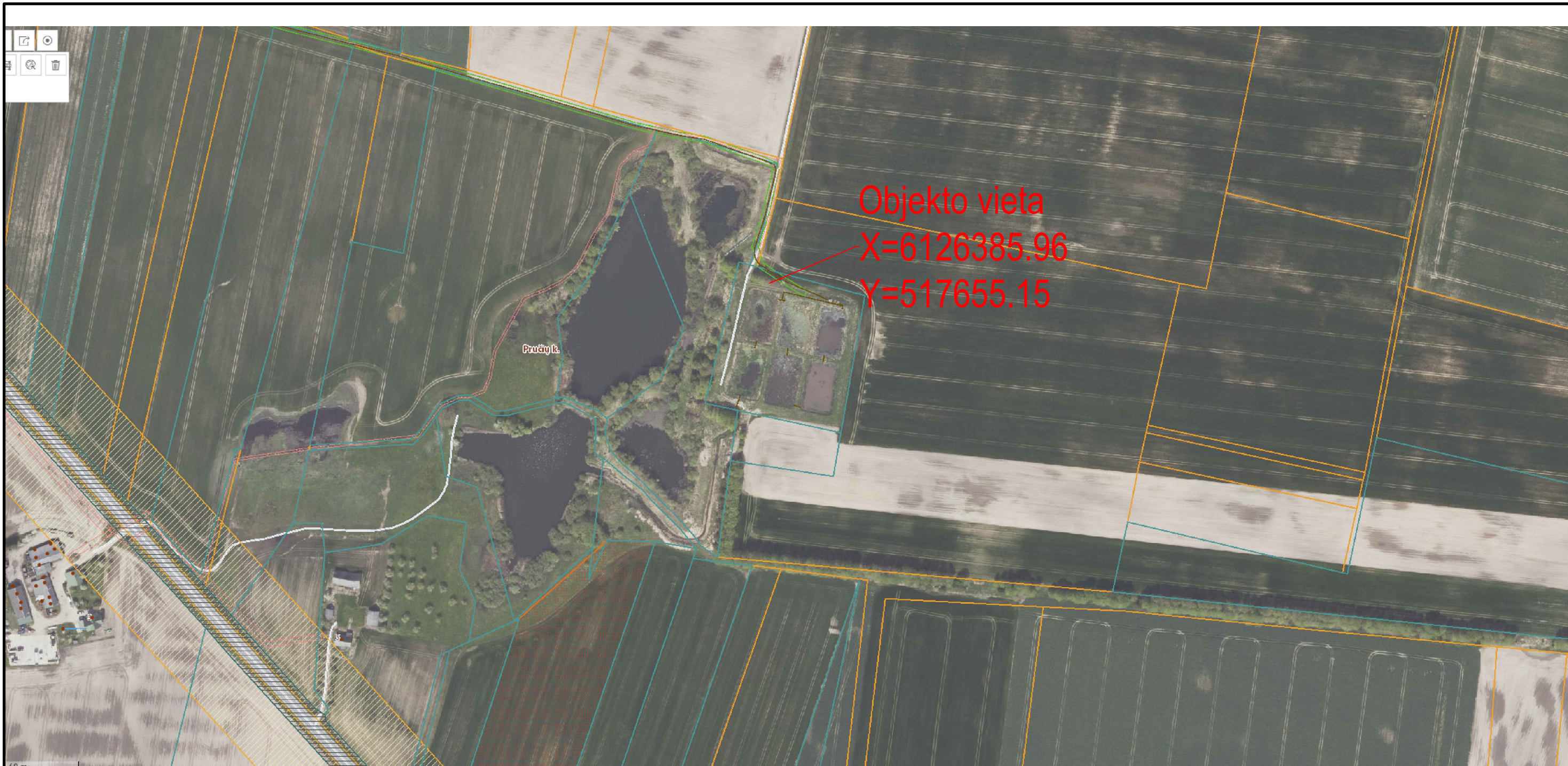
Pastačius nuotekų valyklą ir pritaikius šiuolaikiškas technologijas, mikrobiologinės taršos lygis bus minimalus.

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 10    | 11   | 0     |

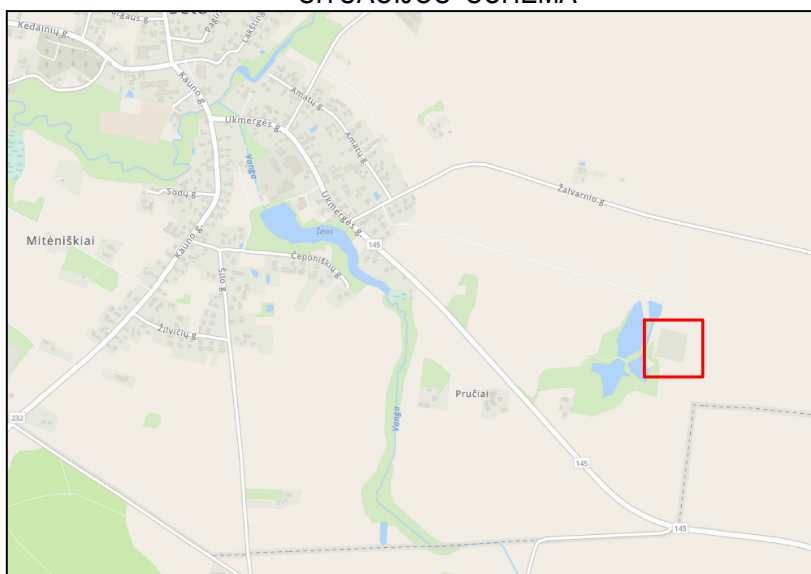
Visa nuotekų valymo technologija ir savalaikis nuogriebų ir perteklinio dumblo išvežimas leis užtikrinti, kad kvapų koncentracijos ribinės vertės nebus viršytos aplinkiniuose gyvenamuosiuose pastatuose bei jų sklypuose, pagal Lietuvos higienos normą HN 121:2010, „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

Nuotekų valykloje jokios fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesusidarys.

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| HID-26/07-ŠĖT-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 11    | 11   | 0     |

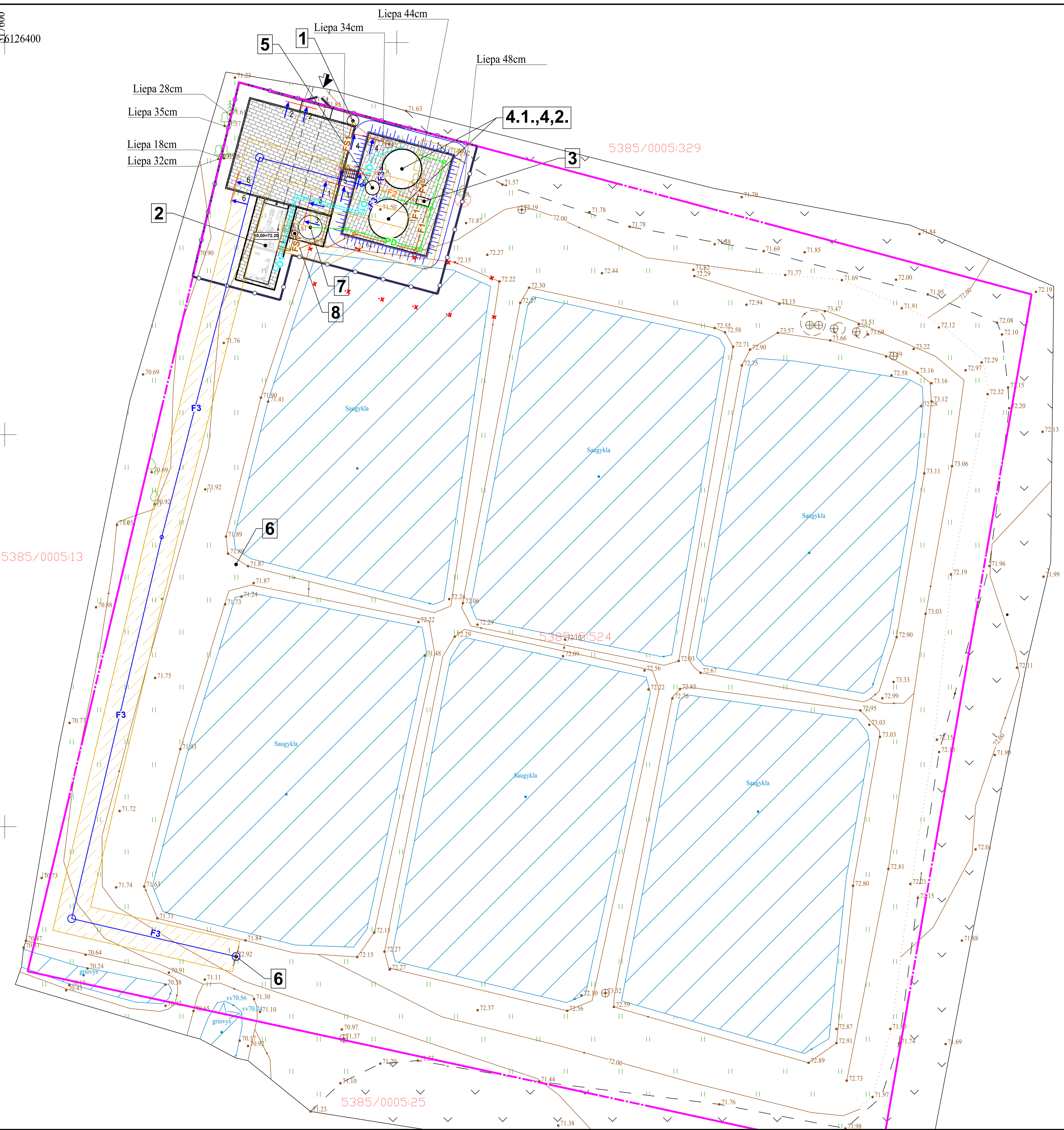


SITUACIJOS SCHEMA



|                      |                                |   |  |  |              |
|----------------------|--------------------------------|---|--|--|--------------|
|                      |                                |   |  |  |              |
| 0                    | 2026-05                        | Viešinimui.                                       |  |  |              |
| Laida                | Išleidimo data                 | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |  |              |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS"                   |   | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |  |              |
| 50675                | SPV                            | Arnoldas Jakubėnas                                |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA        |
| 35824                | SPDV                           | Arnoldas Jakubėnas                                |  | NV. Nuotekų valykla.<br>Situacijos planas              | M1:2000<br>0 |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS |   | DOKUMENTO ŽYMUO  |  | LAPAS        |
| LT                   | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"        |   | HID-26/07-ŠĖT-PP.B-01  |  | LAPŲ<br>1 1  |

517600  
516126400

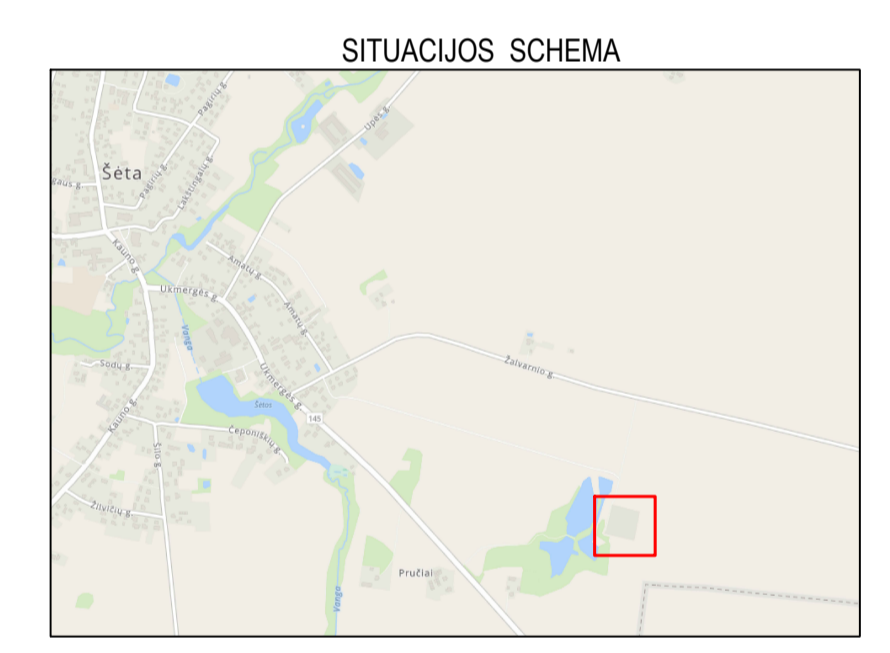


- GRAFINIS ŽYMĖJIMAS:**
- SKLYPO RIBOS;
  - PROJ. ĮVAŽIAVIMAS | SKLYPA;
  - VALYKLOS TERITORIJOS APTVĖRIMAS;
  - PROJ. ŽVYRO/SKALDOS KELIO DANGA;
  - PROJ. BET. TRINKELIŲ DANGA;
  - PROJ. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - F1 - PROJ. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - F2 - PROJ. SLEGINIS NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - F3 - PROJ. BIOLOGINIS GRANDIES APVEDIMO TINKLAS;
  - F3 - PROJ. VALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - D1 - PROJ. SUSLEGTO ORO TINKLAS;
  - PD - PROJ. PERTEKLINIO DUMBLIO TINKLAS;
  - DV - PROJ. NUDRENUOTO DUMBLIO VANDENS TINKLAS;
  - SALINAMI MEDŽIAI;

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 - NEVALYTŲ NUOTEKŲ PAISIJUNGIMO ŠULINYS;
  - 2 - TECHNOLGINIS STATINYS;
  - 3 - SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA;
  - 4.1.2 - BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS;
  - 5 - MIEGINŲ PAJEMIMO | DEBITO APSKAITOS TALPA;
  - 6 - VALYTŲ NUOTEKŲ PAISIJUNGIMO ŠULINYS;
  - 7 - PERTEKLINIO DUMBLIO TANKINIMO, STABILIZAVIMO TALPA;
  - 8 - NUOTEKŲ KĖLIMO STOTELE.

Geoido modelis - LIT20G

|                      |  |  |          |  |                        |
|----------------------|--|--|----------|--|------------------------|
| THSI prašymo numeris |  | THSI-20260525-028887                   |          |  |                        |
| Objektas             |  | Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pračių k |          |  |                        |
| Plano tipas          |  | Topografinis planas - pilnas turinys   |          |  |                        |
| Kv. paž. Nr.         |  | Data                                   |          | Pagrindinis objekto padėties tikslumas, cm |                        |
| IGKV-1278            |  | 2026.05.25                             | 1:500    | LKS 94                                     | vertikalis padėtis: 10 |
| Užsakovas            |  |  | Rangovas |  | aukščių sistema: LAS07 |
|                      |  |  |          |  | Lapas: 1               |
|                      |  |  |          |  | Lapų: 1                |



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
1. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0.5 M ATSTUMAIMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI SŪRFAYVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
  2. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
  3. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.

|                      |                                |  |
|----------------------|--------------------------------|--|
| 0                    | 2026-05                        | Viešiniui.   |
| Laida                | Būdimio data                   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS"                   |  |
| 50675 SPV            | Arnoldas Jakubėnas             | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  |
| 35824 SPDV           | Arnoldas Jakubėnas             | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SĄTINIMO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATYBŲ GRUPĖS) PROJEKTO, ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS   |
| LT                   | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"        | NV. Nuotekų valykla. Sklypo planas   |
|                      |                                | M1:250   |
|                      |                                | LAPAS LAPŲ   |
|                      |                                | 1 1  |

**GRAFINIS ŽYMĖJIMAS:**

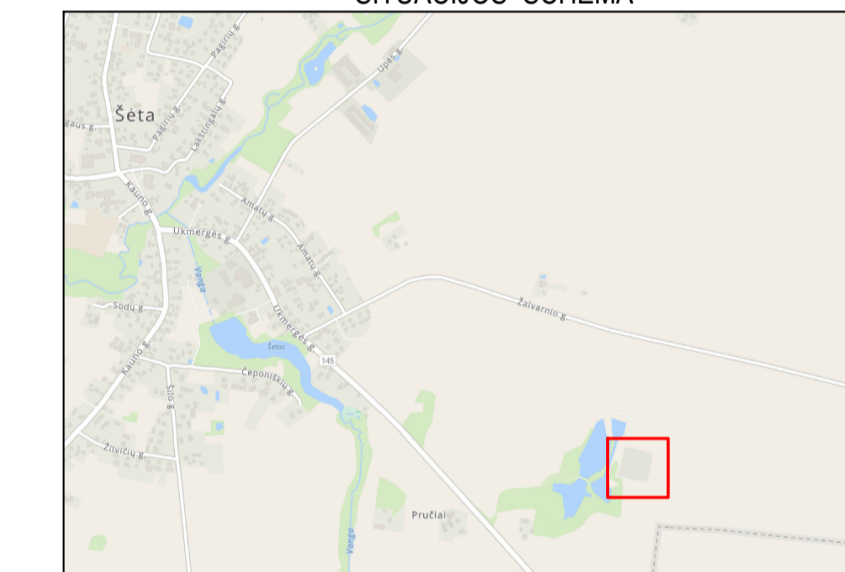
|  |   |
|--|---|
|  | SKLYPO RIBOS;                               |
|  | PROJ. ĮVAŽIAVIMAS   SKLYPA;                 |
|  | VALYKLOS TERITORIJOS APTVĖRIMAS;            |
|  | PROJ. ŽVYRŲ/SKALDOS KELIO DANGA;            |
|  | PROJ. BET. TRINKELIŲ DANGA;                 |
|  | PROJ. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;             |
|  | PROJ. SLEGINIS NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;    |
|  | PROJ. BIOLOGINĖS GRANDIES APVEDIMO TINKLAS; |
|  | PROJ. VALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;               |
|  | PROJ. SUSLEGTO ORO TINKLAS;                 |
|  | PROJ. PERTEKLINIO DUMBLO TINKLAS;           |
|  | PROJ. NUDRENUOTO DUMBLO VANDENS TINKLAS;    |
|  | ŠALINAMI MEDŽIAI;                           |

- EKSPLIKACIJA:**
- 1- NEVALYTŲ NUOTEKŲ PAISJUNGIMO ŠULINYS;
  - 2- TECHNIKŲ STATIONIS;
  - 3- SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA;
  - 4.1.2- BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS;
  - 5- MIEGINŲ PAĖMIMO | DEBITO APSKAITOS TALPA;
  - 6- VALYTŲ NUOTEKŲ PASULKIMO ŠULINYS;
  - 7- PERTEKLINIO DUMBLO TANKINIMO, STABILIZAVIMO TALPA;
  - 8- NUOTEKŲ KĖLIMO STOTELE.

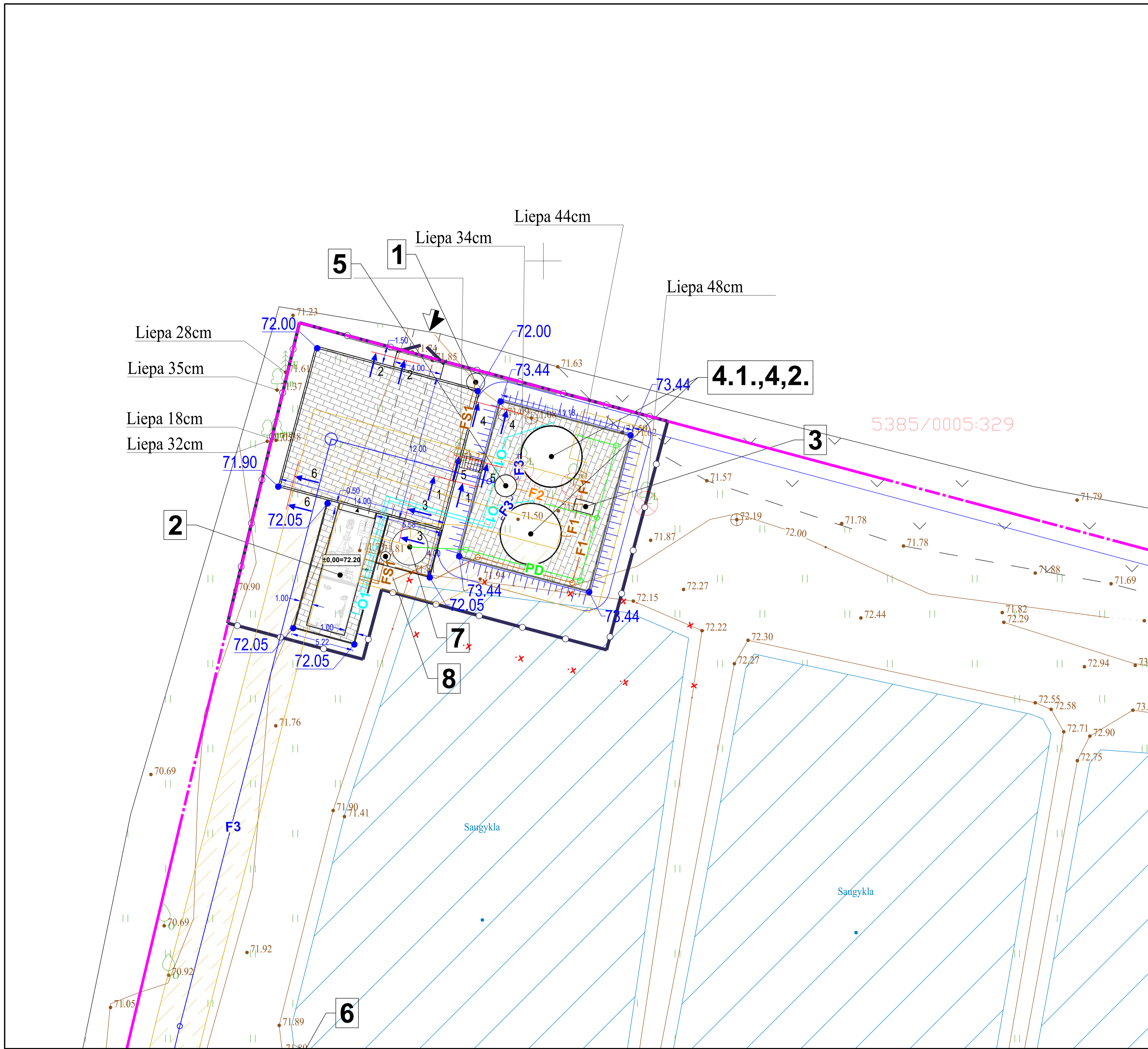
Geoido modelis - LIT20G

|                      |                   |  |          |                          |                 |       |      |
|----------------------|-------------------|--|----------|--------------------------|-----------------|-------|------|
| THIS prašymo numeris |                   | THIS1-20260525-028887                      |          |                          |                 |       |      |
| Objektas             |                   | Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pračių k     |          |                          |                 |       |      |
| Plano tipas          |                   | Topografinis planas - pilnas turinys       |          |                          |                 |       |      |
|                      |                   | Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm |          |                          |                 |       |      |
|                      |                   | horizontalios padėties: 10                 |          | vertikalios padėties: 10 |                 |       |      |
| Kv. paž. Nr.         | Vardas ir pavardė | Data                                       | Mastelis | Koordinatų sistema       | Aukščių sistema | Lapas | Lapų |
| IGKV-1278            |                   | 2026.05.25                                 | 1:500    | LKS 94                   | LAS07           | 1     | 1    |
| Užsakovas            |                   |  | Rangovas |                          |                 |       |      |

SITUACIJOS SCHEMA

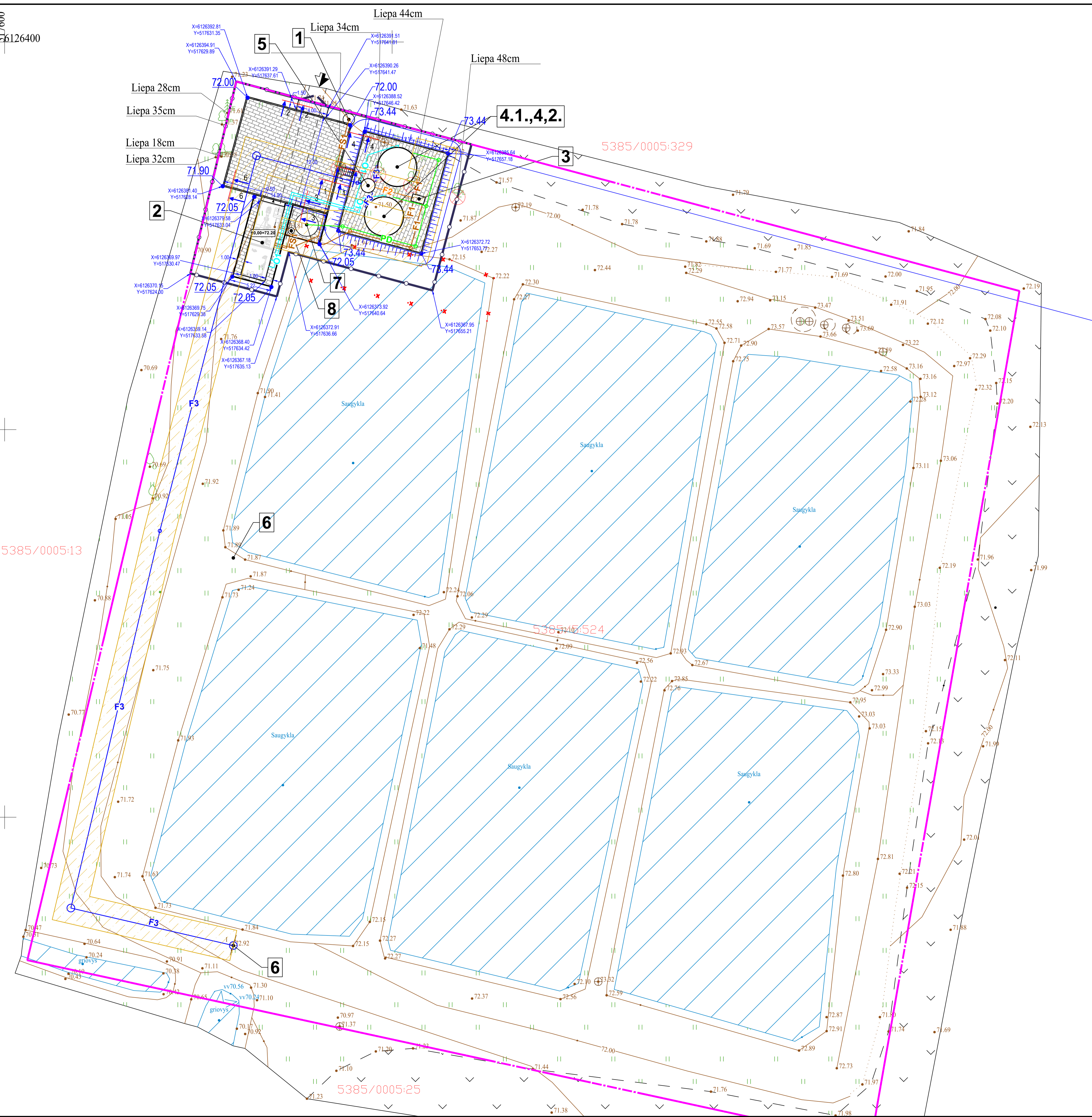


|                      |                                |   |   |  |  |  |  |
|----------------------|--------------------------------|---|---|--|--|--|--|
| 0                    | 2026-05                        | Viešinimui.                                       |   |  |  |  |  |
| Laida                | Blėdimo data                   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |   |  |  |  |  |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS"                   |   | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ INŽINERINIO STATINIO GRUPĖS PRUČŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |  |  |  |  |
| 50675                | SPV                            | Arnoldas Jakubėnas                                |   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS |  |  |  |
| 35824                | SPDV                           | Arnoldas Jakubėnas                                |   | NV. Nuotekų valykla.<br>Sklypo aukštų planas           |  |  |  |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | DOKUMENTO ŽYMUO                                   |   | LAPAS LAPŲ   |  |  |  |
| LT                   | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"        | HID-26/07-ŠĖT-PP-B-03                             |   | 1 1  |  |  |  |





517600  
516126400

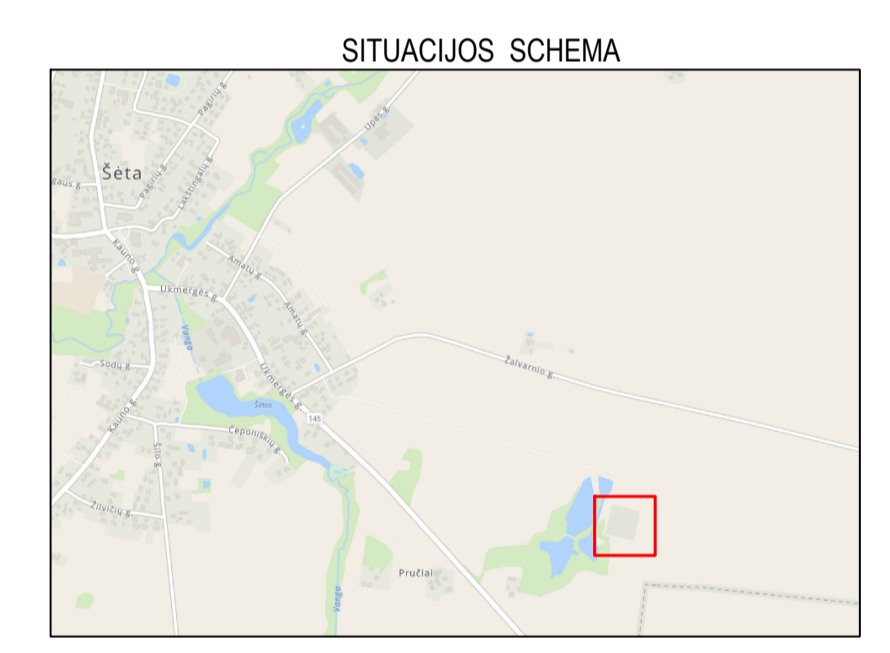


- GRAFINIS ŽYMĖJIMAS:**
- SKLYPO RIBOS;
  - PROJ. ĮVAŽIAVIMAS | SKLYPA;
  - VALYKLOS TERITORIJOS APTVĖRIMAS;
  - PROJ. ŽVYRO/SKALDOS KELIO DANGA;
  - PROJ. BET. TRINKELIŲ DANGA;
  - PROJ. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - PROJ. SULEGINS NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - PROJ. BIOLOGINĖS GRANDIES APVEDIMO TINKLAS;
  - PROJ. VALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS;
  - PROJ. SUSLEGTO ORO TINKLAS;
  - PROJ. PERTEKLINIO DUMBLIO TINKLAS;
  - PROJ. NUDRENUOTO DUMBLIO VANDENS TINKLAS.
  - SALINAMI MEDŽIAI.

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 - NEVALYTŲ NUOTEKŲ PAISUNGIMO ŠULINYS;
  - 2 - TECHNINIS STATIONAS;
  - 3 - SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA;
  - 4.1.2 - BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS;
  - 5 - MIEGINŲ PAJEMIMO | DEBITO APSKAITOS TALPA;
  - 6 - VALYTŲ NUOTEKŲ PAISUNGIMO ŠULINYS;
  - 7 - PERTEKLINIO DUMBLIO TANKINIMO, STABILIZAVIMO TALPA;
  - 8 - NUOTEKŲ KELIMO STOTELE.

Geooido modelis - LIT20G

|                      |           |  |                          |
|----------------------|-----------|--|--------------------------|
| THSI prašymo numeris |           | THSI-20260525-028887                       |                          |
| Objektas             |           | Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pracių k     |                          |
| Plano tipas          |           | Topografinis planas - pilnas turinys       |                          |
| Kv. paž. Nr.         |           | Data                                       |                          |
| IGKV-1278            | Užsakovas | 2026.05.25                                 | 2026.05.25               |
| Vardas ir pavardė    |           | Mastelis                                   |                          |
| -                    |           | 1:500                                      |                          |
| -                    |           | Koordinatų sistema                         | Aukščių sistema          |
| -                    |           | LKS 94                                     | LAS07                    |
| -                    |           | Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm |                          |
| -                    |           | horizontalios padėties: 10                 | vertikalaus padėties: 10 |
| -                    |           | Lapas                                      | Lapų                     |
| -                    |           | 1  | 1                        |



**DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**

1. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0.5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
2. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAL STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
3. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.

|                      |                                  |   |
|----------------------|----------------------------------|---|
| 0                    | 2026-05                          | Viešiniui.  |
| Laida                | Būdimio data                     | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)         |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS     |   |
| 50675                | SPV                              | UAB "HIDRUS"  |
| 35824                | SPDV                             | Arnoldas Jakubėnas  |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTŲTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS    |
| LT                   | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"          | NV. Nuotekų valykla. Suvestinis inžinerinių tinklų planas |
|                      |                                  | DOKUMENTO ŽYMUO   |
|                      |                                  | HID-26/07-ŠĖT-PP-B-05                                     |
|                      |                                  | LAPAS LAPŲ  |
|                      |                                  | 1 1   |

5385/0005:13

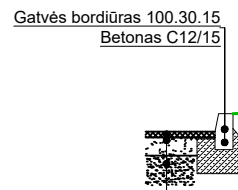
4.1.,4.2.

5385/0005:329

5385/0005:524

5385/0005:25

### Pjūvis 1:1



Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

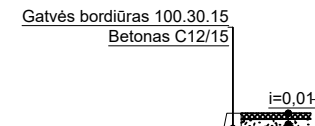
### Pjūvis 2:2



Žvyro-skaldos danga 5 cm  
Žvyro skaldos sl. 0/45,  $E_{V2} \geq 120$  MPa,  $D_{pr} \geq 100\%$  15 cm  
Apsauginis šalčiui atsparus sl. 0/32,  $E_{V2} \geq 80$  MPa,  $D_{pr} \geq 98\%$ ,  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 25 cm  
Sutankintas gruntas ( $E_{V2} \geq 45$  MPa)

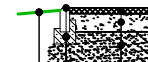
Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

### Pjūvis 3:3



Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

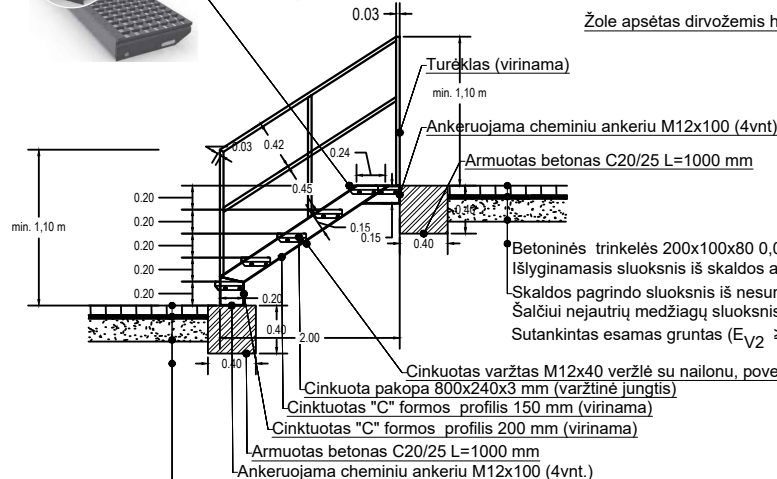
### Pjūvis 4:4



Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

Gatvės bordiūras 100.30.8  
Betonas C12/15

### Pjūvis 5:5

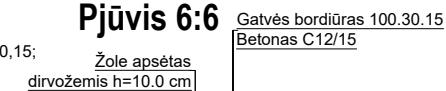


Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

Cinkuotas varžtas M12x40 veržlė su nailonu, poveržlės (24 komplektai)  
Cinkuota pakopa 800x240x3 mm (varžtinė jungtis)  
Cinkuotas "C" formos profilis 150 mm (virinama)  
Cinkuotas "C" formos profilis 200 mm (virinama)  
Armuotas betonas C20/25 L=1000 mm  
Ankeruojama cheminiu ankeriu M12x100 (4vnt.)

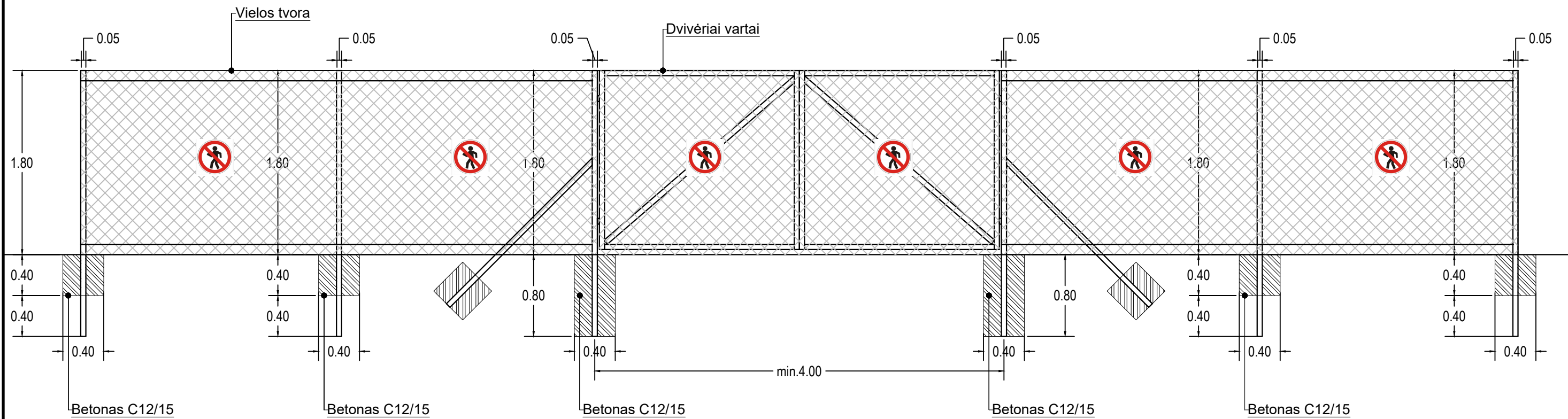
Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

### Pjūvis 6:6



Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;  
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;  
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 ( $E_{V2} \geq 100$  MPa) 0,15;  
Šalčiui neįjautrių medžiagų sluoksnis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s 0,19;  
Sutankintas esamas gruntas ( $E_{V2} \geq 30$  MPa).

|                      |                                |   |   |       |      |
|----------------------|--------------------------------|---|---|-------|------|
| 0                    | 2026-05                        | Viešinimui.                                       |   |       |      |
| Laida                | Išleidimo data                 | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |   |       |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS"                   |   | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |       |      |
| 50675                | SPV                            | Arnoldas Jakubėnas                                | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>LAIDA<br>0  |       |      |
| 35824                | SPDV                           | Arnoldas Jakubėnas                                |   |       |      |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS |   | DOKUMENTO ŽYMUO   | LAPAS | LAPŲ |
| LT                   | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"        |   | HID-26/07-ŠĖT-PP.B-06   | 1     | 1    |



|                      |                                |   |  |   |        |
|----------------------|--------------------------------|---|--|---|--------|
| 0                    | 2026-05                        | Viešinimui.                                       |  |   |        |
| Laida                | Išleidimo data                 | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |   |        |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS"                   |   |  | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |        |
| 50675                | SPV                            | Arnoldas Jakubėnas                                |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  | LAI DA |
| 35824                | SPDV                           | Arnoldas Jakubėnas                                |  | NV. Nuotekų valykla.<br>Tvoros įrengimo detalė  | 0      |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS |   |  | DOKUMENTO ŽYMUO   | LAPAS  |
| LT                   | UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"        |   |  | HID-26/07-ŠĖT-PP.B-07   | LAPŲ   |
|                      |                                |   |  |   | 1      |
|                      |                                |   |  |   | 1      |

## STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO SATININIO - NUOTEKŲ VALYKLOS IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PRUČIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

#### 1. Specialieji reikalavimai nuotekų valyklai

##### 1.1. Pagrindiniai reikalavimai rezultatui

Būsima nuotekų valykla turės dirbti stabiliai ir patikimai bei efektyviai (kai pasiekiamas NTR ir šiuose Uždavimų reikalavimuose nurodytas minimalus išvalymo efektyvumas, procentais) ir užtikrinti nuotekų išvalymą iki reikalaujamų parametrų, esant 2.8 punkte nurodytomis debito (1 lentelė) ir taršos (2 lentelė) apkrovoms.

Pagrindinis valyklos nuotekų valymo procesas (biologinio nuotekų valymo grandis su antriniais nusodintuvais) turi būti sudarytas mažiausiai iš dviejų vienodų lygiagrečių technologinių linijų. Statiniai turi būti projektuojami tarnavimo laikui pagal STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.

Įrangos išplanavimas turi tenkinti geriausius šiuolaikinius reikalavimus: būti gerai pritaikytas prie vietinių sąlygų, visus procesus ir įrangą būtų lengva pastatyti, naudoti, tikrinti ir prižiūrėti. Rangovas, projektuodamas nuotekų valymo įrenginius, turi numatyti statybos techniniame reglamente STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ reikalaujamas priemones, kaip sumažinti nesklandumus, atsirandančius dėl gedimų ir techninės priežiūros (nuotekų valymo įrenginiuose pvz. sumontuojant rezervinę įrangą, atsarginius pajėgumus, apvedimo linijas ir pan.).

Funkcionalumas, sauga ir patogumas turi būti užtikrinti laikantis Lietuvos sveikatos ir saugos normų.

##### 1.2. Reikalavimai projektavimui

Rangovas, atlikdamas projektavimą, rengdamas projektinius pasiūlymus bei techninį darbo projektą (toliau – Darbų projektas), turi vadovautis šiais Uždavimų reikalavimais, paaiškinimais (jei tokių būtų), visais Pirkimo dokumentais bei teisės aktais.

Rangovas, pagal geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamentą GKTR 1:01:2023, turi atlikti geodezinius matavimus ir sudaryti topografinius planus; pagal statybos techninį reglamentą STR 1.04.02:2011 atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus; parengti Darbų projektą (įskaitant visus projekto rengimo etapus), parengtą Statinio projektą suderinti teisės aktų nustatyta tvarka.

Darbų projektas turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir reglamentus bei kitus teisės aktus.

Rangovas turi gauti visas prisijungimo sąlygas, leidimus, licencijas ir suderinimus reikalingus projektavimui, statybos darbams, darbų valdymui, užbaigimui, perdavimui eksploatacijai. Uždavimas kreipsis į institucijas, kad gauti leidimus, kuriuos privalo gauti Uždavimas.

Esant poreikiui, Rangovas turės gauti visus darbams atlikti reikalingus leidimus iš vietinių institucijų savo lėšomis (išskyrus tuos, už kurių gavimą atsako Uždavimas). Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimai, gyvenimo ir darbo leidimai, leidimai radijo ryšio priemonėms, leidimai žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimai ir pan.

Rangovas turės atlikti techninio darbo projekto pataisymą pagal ekspertizės privalomas

pastabas (jei tokių pastabų būtų) (*Ekspertizės paslaugas užsako ir apmoka Užsakovas*).

Rangovas Darbus atlieka pagal išduotą statybos leidimą, parengtą ir suderintą techninį darbo projektą, kitus privalomus dokumentus. Statybos darbus Rangovas privalo atlikti laikydamasis Lietuvos Statybos Techninių reglamentų, Lietuvos Techninių Standartų, Statybos Taisyklių ir Techninių Sąlygų nuostatų. Ten, kur Lietuvos nacionaliniai techniniai reglamentai, standartai, statybos normos yra griežtesnės nei konkretūs šiose specifikacijose nurodyti atitinkami ES standartai, turi būti vadovaujamosi Lietuvos Respublikos standartais.

Rangovas statybos darbus pradeda tik Inžinieriui paskelbus apie Darbų pradžią.

### **1.3. Įrangos patikimumas ir dubliavimas**

Įrengimai turi būti suprojektuoti taip, kad skirtingos jų dalys būtų universalios ir patikimos. Visa proceso automatiką valdanti įranga (pagrindinė įranga, maitinimo, tiekimo ir paskirstymo sistemos, valdymo pultai ir centrai, duomenų apdorojimo sistemos ir kt.) turi būti suprojektuota įvertinant visų numatomų naudoti įrenginių, įrengimų, įrangos poreikius.

### **1.4. Normos ir standartai**

Projektavimas ir statyba turi būti vykdoma tokia seka: pagal Europos standartą perimančių Lietuvos standartų, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentų, informacinių ir ryšių technologijų bendrąsias technines specifikacijas, tarptautinius standartus, kitų Europos standartizacijos organizacijų nustatytas techninių normatyvų sistemas arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalines technines specifikacijas. Būtina vadovautis Lietuvos Statybos Techniniais Reglamentais ir kitais teisinais aktais, paminėtais pirkimo dokumentuose.

### **1.5. Matavimo vienetai**

Metrinės sistemos matmenų, našumo ir kitų parametrų matavimo vienetai turi būti:

| <b>Pavadinimas</b>          | <b>Vienetai</b>                           |
|-----------------------------|---|
| Ilgis                       | m   |
| Plotas                      | m <sup>2</sup>                            |
| Tūris                       | m <sup>3</sup>                            |
| Debitas                     | l/s, m <sup>3</sup> /h, m <sup>3</sup> /d |
| Greitis, paviršiaus apkrova | m/s, m <sup>3</sup> / m <sup>2</sup> ·h   |
| Temperatūra                 | °C  |
| Slėgis                      | bar, m v. st.                             |
| Svoris                      | kg  |
| Energija                    | kWh                                       |
| Galía                       | kW  |

### **1.6. Pagrindiniai reikalavimai darbams ir jų apimtys**

Į darbų apimtį turi būti įtraukta visa įranga ir darbai, reikalingi įvykdyti Pirkimo dokumentų, šių Užsakovo reikalavimų, teisės aktų reikalavimus ir pasiekti objektui keliamus rezultatus, įskaitant bet neapsiribojant:

1) Naujai pastatytame technologiniame pastate turi būti sumontuota nuotekų srauto slėgio gesinimo kamera. Kameroje turės būti imami atitekančių nuotekų mėginiai;

2) Už srauto gesinimo kameros sumontuoti automatinės (ir rankinės grotas automatinė grotų apvedimo linijoje) nešmenų nuotekose sulaikymui. Rankinės ir automatinės grotos turi būti iš nerūdijančio plieno ne žemesnės kaip AISI 316 klasės. Automatinė grotų akučių skersmuo ne daugiau kaip 8 mm, rankinių grotų tarpai tarp strypų ne didesni kaip 20,0 mm. Nešmenys nuo, rankinių grotų, nerūdijančio plieno ne žemesnės kaip AISI 316 klasės grėbliu pagalba nugriebiami į nešmenų krepšį ir toliau talpinami į konteinerį. Po automatinėmis grotomis numatyti ne mažesnės kaip 120 litrų talpos plastikinį konteinerį su ratukais. Automatinė grotų gedimo metu turi būti numatyta apvedimo linija per rankines grotas. Automatinė grotų plovimui įrengti plovimo vandens

talpą (ne mažiau kaip savaitės vandens poreikio) su siurbliu. Talpa būtų papildoma vandenį atvežant. Toks sprendimas numatomas, nes nuo Šėtos Amatų g. iki NVĮ reikėtų pakloti apie 1,45 km vandentiekio.

3) Už rankinių grotų sumontuoti aeruojamą smėliagaudę su smėlio kėlimo erliftu. Smėlis erliftu pagalba šalinamas iš smėliagaudės šalinamas į integruotą smėlio dėžę, o po to į nemažesnės kaip 120 litrų talpos plastikinį konteinerį su ratukais ir dangčiu. Skystis iš smėlio dėžės grąžinamas į smėliagaudę;

4) Už smėliagaudės nuotekos tolygiai paskirstomos į dvi biologinio nuotekų valymo linijas. Atskira avarinio apvedimo linija (su plombuojama sklende) numatoma iš srauto paskirstymo kameros į valytų nuotekų debito matavimo kamerą. Srauto paskirstymo kameroje turi būti numatyti pH ir temperatūros matuokliai. Į srauto pasiskirstymo kamerą gali būti grąžinamas dumblo vanduo iš perteklinio dumblo talpos-tankintuvo;

5) Pateikti plastikinius nešmenų ir smėlio kaupimo konteinerius su ratukais (2 vnt., ne mažesnės, kaip 0,12 m<sup>3</sup> talpos).

6) Įrengti ne mažiau kaip dvi lygiagrečias biologinio valymo technologines linijas. Suminis biologinių reaktorių našumas turi būti parinktas toks, kad leistų priimti ir išvalyti projektinį nuotekų debitą, o hidrauliškai nuotekos galėtų nekliudomai pratekėti per vieną biologinio nuotekų valymo liniją.

7) Kiekvienai biologinio nuotekų valymo linijai įrengti po vieną antrinį nusodintuvą;

8) Technologiniame pastate įrengti gerai ventiliuojamą orapūčių patalpą, kurioje būtų sumontuotos bent trys bioreaktorių orapūtės (2 darbinės (kiekvienai linijai, jei linijų tik 2, jei technologinių linijų daugiau – atitinkamai daugiau) ir atsarginė) su dažnių keitikliais ir viena atskira orapūtė perteklinio dumblo stabilizavimui ir smėliagaudės orapūtė;

9) Įrengti išleidžiamų į aplinką valytų nuotekų debitomatį;

10) Įrengti išvalytų ir nevalytų nuotekų mėginių paėmimo vietas;

11) Įrengti požeminę perteklinio dumblo kaupimo ir stabilizavimo talpą-tankintuvą su dumblo vandens šalinimo sistema. Numatoma dumblą tankintuve stabilizuoti iki 15 dienų;

12) NVĮ sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;

13) Įrengti technologinių procesų valdymo ir kontrolės sistemą nuotekų valykloje ir SCADA vizualizacijos sistemoje UAB „Kėdainių vandenys“ dispečerinėje. Nuotekų valykloje turi būti numatyta galimybė operatoriui įjungti/išjungti atskirus įrengimus tiek naudojantis automatine valdymo sistema, tiek „rankiniu“ režimu rankenėlėmis ant procesų valdymo el. skydo;

14) Sumontuoti, išbandyti, suderinti visą nuotekų valymo technologinę ir automatinę įrangą;

15) Atlikti automatikos valdymo ir technologinio proceso paleidimo – derinimo darbus bei baigiamuosius bandymus,

16) Parengti tolimesnės eksploatacijos instrukcijas, apmokyti aptarnaujantį personalą;

17) Įrengti nuotekų valyklos teritorijos LED apšvietimą - įžeminimo priemones;

18) Aptverti nuotekų valymo įrenginių teritoriją cinkuota vielinio tinklo tvora (ne žemesne kaip 1,7 m.) su dvivėriais rakinamais vartais.

19) Nuo vietinio žvyruoto privažiavimo kelio per nuotekų valyklos vartus įrengti žvyro-skaldos įvažiavimo kelią bei transporto apsisukimo aikštelę nuotekų valyklos teritorijoje;

20) Įrengti takus iki naujų nuotekų valyklos statinių, talpų, rezervuarų;

21) NVĮ teritorijos stebėjimui turi būti įrengta vaizdo stebėjimo sistema.

22) Valytos nuotekos po apskaitos išleidžiamos į priimtuvą.

Informaciją apie vykdomus statybos darbus Rangovas turės teikti teisės aktų nustatyta tvarka pildydamas darbų žurnalą (*statybos darbų žurnalą pateikia ir (ar) užtikrina prieigą prie elektroninio statybos darbų žurnalo ir už tai moka Užsakovas*). Inžinieriui pageidaujant Rangovas turės rengti ir teikti Darbų eigos ataskaitas.

### 1.7. Nuotekų valymui keliami reikalavimai

Rangovas naujame sklype turi suprojektuoti ir pastatyti naujus komunalinių nuotekų valymo įrenginius, kuriuose nuotekos būtų išvalomos, atsižvelgiant į visus Pirkimo dokumentuose išvardintus reikalavimus bei galiojančius teisės aktus bei veiktų efektyviai (siekiama, kad sąnaudos ir eksploatacijos kaštai būtų kuo mažesni).

Siekiant užtikrinti tinkamą nuotekų biologinį valymą, būtina, kad anaerobinė, denitrifikacinė, nitrifikacinė zonos būtų tinkamų tūrių, antriniai nusodintuvai pakankamo paviršiaus ploto.

Numatomi projektiniai valyklos parametrai pateikiami 1 ir 2 lentelėse.

**1 lentelė.** Šėtos mstl. NVĮ projektiniai debitai

| Eil. Nr. | Pavadinimas  | Mato vnt.         | Reikšmė |
|----------|--|-------------------|---------|
|          | <b>Debitas</b>                                       |                   |         |
| 1.       | Nuotekų vidutinis paros debitas                      | m <sup>3</sup> /d | 80      |
| 2.       | Nuotekų vidutinis valandos debitas                   | m <sup>3</sup> /h | 3,33    |
| 3.       | Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)    | m <sup>3</sup> /h | 14,3    |
| 4.       | Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu) | m <sup>3</sup> /h | 15,08   |
|          | <b>Nuotekų temperatūra</b>                           |                   |         |
| 5.       | Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu             | °C                | + 10    |
| 6.       | Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu            | °C                | + 20    |

**2 lentelė.** Šėtos mstl. nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos

| Eil. Nr. | Rodiklis   | Mato vnt. | Reikšmė   |
|----------|--|-----------|-----------|
| 1.       | Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS <sub>5</sub> /BDS <sub>7</sub> ) | kg/d      | 11,1/12,8 |
|          |  | mg/l      | 139/160   |
| 2.       | Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)                                   | kg/d      | 24        |
|          |  | mg/l      | 300       |
| 3.       | Skendinčios medžiagos (SM)   | kg/d      | 10,4      |
|          |  | mg/l      | 130       |
| 4.       | Bendrasis azotas (N <sub>b</sub> )                                       | kg/d      | 6,4       |
|          |  | mg/l      | 80        |
| 5.       | Bendrasis fosforas (P <sub>p</sub> )                                     | kg/d      | 0,6       |
|          |  | mg/l      | 8         |
| 6.       | Ekvivalentinis gyventojų skaičius  | GE        | 186       |

Rangovas, teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti, kad skaičiuotinas išvalytų nuotekų užterštumas neturi viršyti lentelėje 3 nurodytų koncentracijų.

**3 lentelė.** Pagrindiniai reikalavimai Šėtos mstl. nuotekų valyklos valytoms nuotekoms

| Parametras       | Matavimo vnt.        | Vidutinio paros mėginio DLK | Momentinė DLK | Vidutinė metinė DLK |
|------------------|----------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|
| BDS <sub>7</sub> | mg O <sub>2</sub> /l | –                           | 34            | 23                  |

|                |      |   |    |    |
|----------------|------|---|----|----|
| SM             | mg/l | – | 40 | 30 |
| N <sub>b</sub> | mg/l | – | –  | 25 |
| P <sub>b</sub> | mg/l | – | –  | 4  |

*Pastaba: DLK – didžiausia leistina koncentracija*

Rangovo siūlomi sprendiniai turi būti pagrįsti įprastiniu biologiniu nuotekų valymo procesu. Biologinis valymas turi būti suprojektuotas ir pagrįstas skaičiavimais pagal DWA-A 131 standarto naujausios 2016 m. redakcijos metodiką.

Biologiniam nuotekų valymo procesui reaktorių su bioįkrova, plėvelinių ir sekos bioreaktorių, augalų ir laistomųjų biofiltrų **naudoti negalima**.

Rangovui pageidaujant, atliekant technologinio proceso paleidimo – derinimo darbus, bus leidžiama išleidžiamose nuotekose padidinti taršą, išimant reikalingą leidimą. *Už tokio reikalingo leidimo gavimą atsakingas Užsakovas.*

### **1.8. Nuotekų valymo procesams ir atskiroms grandims keliami reikalavimai**

Šiuose Užsakovo reikalavimuose išdėstyti reikalavimai, turi būti suprantami kaip minimalūs reikalavimai.

Nuotekų išvalymo procesams turi būti naudojami gerai žinomi ir praktikoje pasitvirtinę nuotekų valymo principai:

- Parengtinis nuotekų valymas (nešmenų, smėlio šalinimas iš nuotekų);
- Biologinis nuotekų valymas veikliuoju dumbliu.

Rangovas užtikrina, kad jo pasirinkta technologinio proceso konfigūracija ir įrenginių išdėstymas kiek įmanoma sumažintų įrenginių veikimo ir eksploatacijos kaštus, tačiau užtikrintų gerą ir stabilų nuotekų išvalymą. Nuotekų valyklos našumas turi būti ne mažesnis kaip 100 procentų vidutinio debito ir apkrovos, nurodytos aukščiau 2.8 p. 1 lentelėje.

Įrenginiai turi turėti patikimas valdymo sistemas, užtikrinančias jų saugų valdymą. Valdymo sistemų projektai turi numatyti automatizuotą nuotekų valymo įrenginių veikimą.

Talpos ir rezervuarai, biologinio nuotekų valymo reaktoriai privalo būti dengti. Įrenginių eksploatavimui, saugumui ir patogiam darbui užtikrinti turi būti įrengiami geri priėjimai, įrangos pakėlimo prietaisai ir kita.

### **1.9. Nuotekų apskaita. Debito matavimas**

Rangovas turi įrengti išvalytų nuotekų debito apskaitą.

Nuotekų debito matavimo kameroje valytų nuotekų komercinei apskaitai Rangovas turės įrengti elektromagnetinį debitomatį. Debitomačio periodinei metrologinei patikrai atlikti Rangovas privalės pateikti debitomačio ilgio flanšinį vamzdžio intarpą.

Debitomačių maitinimo ir duomenų perdavimo kabeliai turi būti pakloti vamzdžiuose, kad esant reikalui, būtų galimybė juos paprastai pakeisti.

Debito matavimo duomenys (momentinis ir suminis debitai) turi būti automatiškai perduodami į SCADA sistemą Užsakovo dispečerinėje.

Esant maksimaliam projektiniam srautui debito matavimo tikslumo paklaida turi neviršyti  $\pm 2\%$ . Matavimo prietaisai turi atitikti Lietuvos Respublikos techninių reglamentų reikalavimus.

Valytų nuotekų apskaitos debitmatis privalo turėti galiojančią metrologinę patikrą.

Prieš debitomatį turi būti numatyta vieta (kamera/zona) valytų nuotekų mėginimams imti. Po apskaitos valytos nuotekos išleidžiamos į priimtuvą per planuojamą išleistuvą. Nuotekas planuojama išleisti į Vangos upelį (žiūr. pridedamą preliminarų NVĮ planą).

### **1.10. Atitekančių nuotekų priėmimas**

Iš Šėtos miestelio į valyklą atitekėjusios nevalytos nuotekos pateks į naują priėmimo-srauto slopinimo kamerą. Srauto slopinimo kamera gali būti gelžbetoninė, nerūdijančio plieno arba plastikinė. Nuotekos iš srauto slopinimo kameros turi būti nukreipiamos į parengtinio nuotekų valymo grandį (nešmenų ir smėlio sulaikymą valomose nuotekose). Kameroje turi būti numatyta galimybė paimti

mėginius prieš valymą.

### **1.11. Nuotekų mėginių ėmimas**

Rangovas privalo įrengti nevalytų ir išvalytų nuotekų mėginių paėmimo vietas. Siūloma nevalytų nuotekų mėginius imti iš nuotekų srauto slopinimo kameros, o valytų nuotekų mėginius prieš valytų nuotekų debito apskaitos mazgą.

Visi nuotekų mėginiai imami pagal standartų LST EN ISO 5667-1:2007, LST EN ISO 5667-3:2013 ar lygiaverčių reikalavimus.

### **1.12. Parengtinis nuotekų valymas**

Parengtinio nuotekų valymo įrenginiai turi būti įrengti naujai pastatytame technologiniame pastate.

Parengtiniam nuotekų valymui turi būti numatytos automatinės grotos, kurių protarpių pralaidumas ne didesnis kaip 8 mm. Automatinių grotų gedimo ar remonto atveju numatomas įrenginio apvedimas. Ant apvedimo linijos įrengiamos rankinės grotos rankinių grotų tarpai tarp strypų yra ne didesni kaip 20,0 mm. Automatinėse grotose taikoma uždara nešmenų šalinimo sistema, nešmenis šalinant į konteinerius. Nešmenų šalinimo periodiškumas reguliuojamas pagal laiką. Rankinėse grotose surinkti nešmenys rankiniu būdu, grėbliu pakraunamos į konteinerį. Automatinės ir rankinės grotos, o taip pat nešmenų nugriebimo grėblys turi būti gaminami iš nerūdijančio plieno, kurio kokybė ne prastesnė kaip AISI 316.

Nešmenys nuo rankinių grotų nugriebiami į laikiną nešmenų krepšį, kurio turinys periodiškai bus šalinamas į plastikinius (ne mažesnės, kaip 0,12 m<sup>3</sup> talpos) atliekų konteinerius.

Automatinių grotų plovimui įrengti plovimo vandens talpą (ne mažiau kaip savaitės vandens poreikio) su siurbliu. Talpa būtų papildoma vandenį atvežant. Toks sprendimas numatomas, nes nuo Šėtos Amatų g. iki NVĮ reikėtų pakloti apie 1,45 km vandentiekio. Automatinių grotų plovimas valytomis nuotekomis neleidžiamas, nes praktikoje nepasiteisina dėl dažno filtrų užsinešimo.

Po grotų Rangovas turi įrengti aeruojamą smėliagaudę. Smėliagaudės darbo našumas sudaro ne mažiau kaip 100 % projektinio maksimalaus valandinio debito (lietaus metu).

Smėlis laikinai sukaupiamas aeruojamos smėliagaudės dugne, iš kur periodiškai automatiškai erlifto pagalba šalinamas į šalia esančią smėlio laikino sukauptimo talpą-dėžę. Nuo smėlio atskirtas vanduo savitaka gražinamas atgal į valymo įrenginius, o smėlis rankiniu būdu iš smėlio dėžės šalinamas į atskirą atliekų konteinerį (ne mažesnės, kaip 0,12 m<sup>3</sup> talpos). Nešmenų ir smėlio laikinam kaupimui Rangovas iš viso turės pateikti du, ne mažesnės kaip 0,12 m<sup>3</sup> talpos atliekų konteinerius. Konteineriai turi būti standartiniai, atverčiamais dangčiais, su ratukais.

Nuotekos po parengtinio valymo turi būti nukreiptos į nuotekų srauto paskirstymo kamerą.

### **1.13. Nuotekų paskirstymo kamera**

Į nuotekų srauto paskirstymo kamerą turi atitekėti mechaniškai apvalytos nuotekos ir, Rangovo sprendimu, dumblo vanduo iš dumblo tankintuvo. Bendras nuotekų srautas tolygiai (arba kitaip pagal technologinį poreikį) turi būti paskirstomas į du biologinius reaktorius.

Kiekvieną iš dviejų biologinio valymo linijų turi būti galima uždaryti uždorio (arba sklendės) pagalba remonto atveju.

Rangovas turės įrengti biologinio valymo įrenginių avarinio apvedimo liniją, per kurią dalis nuotekų būtų apvedamos bioreaktoriaus apžiūros ar remonto atveju. Apvedimo linijoje Rangovas turės įrengti uždarymo sklendę ar uždorį (plombuojamą). Sklendės ar uždorio plombavimą organizuoja Užsakovas.

### **1.14. Biologinis nuotekų valymas**

Biologiniam nuotekų valymui turi būti numatyti požeminiai uždengto tipo bioreaktoriai, kur nuotekos valomos biologiškai, naudojant veiklųjį dumblą.

Konkurso dalyvis turi atsižvelgti ir įvertinti šiuos privalomus reikalavimus:

- Siūloma biologinio valymo konfigūracija turi užtikrinti BDS, skendinčių medžiagų, fosforo ir azoto junginių pašalinimą iš nuotekų minimaliomis sąnaudomis;

- Biologinio nuotekų valymo procesai turi būti pagrįsti skendinčio veikliojo dumblo sistema;
- Biologiniam valymui naudoti technologinę schemą, kurioje nėra pirminių nusodintuvų;
- Nors kai kuriuos teršalus galima pašalinti pirminėje valymo stadijoje (parengtinio nuotekų valymo grandis), tai nevertinama rengiant pasiūlymą ir pilnas įtekančių nuotekų srautas bei teršalų apkrova turi būti taikomi biologinio valymo įrenginiams;
- Nuotekų valymo įrenginių projekte turi būti numatyta, kad nuotekų temperatūra gali svyruoti nuo 10 °C iki 20 °C;
- Nuotekų valymo įrenginiuose turi būti dvi vienodo našumo (technologinio pajėgumo) biologinio valymo technologinės linijos. Bioreaktorių atskirtose zonose turi būti užtikrintas geras nuotekų ir veikliojo dumblo mišinio sumaišymas, todėl kiekvienoje technologinėje zonoje (išskyrus zonas, kuriose nuotekos ir dumblas gali būti maišomi dugniniais aeratoriais) turi būti sumontuotas reikiamas stacionarių mechaninio nuotekų ir dumblo mišinio išmaišymo įtaisų ar kitų inžinerinių maišymo sistemų skaičius. Turi būti numatyta vienos technologinės linijos uždarymo ir visų nuotekų nukreipimo per vieną liniją galimybė;
- Atliekant technologinius bioreaktorių tūrio skaičiavimus priimti, kad veikliojo dumblo koncentracijos reikšmė biologiniame reaktoriuje neviršytų 4 g/l;
- Atliekant technologinius skaičiavimus priimti, kad dumblo tūrio indekso reikšmė yra ne mažesnė kaip 120-150 ml/g;
- Minimalus dumblo amžius turi būti parinktas pagal DWA-A131 standarte aprašytą metodiką;
- Didžioji fosforo taršos dalis turi būti šalinama biologiniu būdu. Reagento tirpalo dozavimui reikia numatyti vieną ar daugiau reikiamo našumo dozatorių, jei konkurso dalyvis atlikęs technologinius skaičiavimus priima, kad reagento dozavimas yra būtinas.
- Veikliojo apytakinio, nitrifikuoto, denitrifikuoto dumblo cirkuliacijas bei perteklinio dumblo šalinimas iš bioreaktorių turi būti numatytas panardinamais oro siurbliais (erliftais).

### **1.15. Dumblo nusodintuvams keliami reikalavimai**

Konkurso dalyvis turėtų numatyti ir siūlyti klasikinio tipo vertikaliuosius antrinius nusodintuvus bei turi vadovautis žemiau pateiktais antrinių nusodintuvų įrengimui keliamais reikalavimais:

- Nusodintuvų konstrukcinius elementus pasirenka Rangovas, kuris visiškai atsakingas už tinkamą veikliojo dumblo atskyrimą nuo valytų nuotekų ir grąžinimą į aerotanką bei perteklinio dumblo automatinį nukreipimą į dumblo tankintuvą;
- Išvalytų nuotekų surinkimo sistema turi būti gaminama iš nerūdijančio plieno ne žemesnės kaip AISI316 klasės arba plastiko;
- Technologiniuose skaičiavimuose dumblo tankinimo trukmę priimti ne trumpesnę nei 2,0 h, esant didžiausiam projektiniam valomų nuotekų debitui;
- Antrinių nusodintuvų paviršiaus hidraulinė apkrova turi būti skaičiuojama didžiausiam valomų nuotekų valandos debitui (lietaus metu);
- Antriniuose nusodintuvuose išplaukusio dumblo turi nesusidaryti, tačiau kaip alternatyvinė priemonė turi būti sumontuota įranga, skirta į nusodintuvo paviršių išplaukusio dumblo surinkimui pašalinimui.

### **1.16. Aeracija**

Aeracijai Rangovas turi naudoti dugninius diskinius (lėkštės tipo) arba vamzdinius EPDM aeratorius (difuzorius). Skaičiuodamas standartinius deguonies poreikius konkurso dalyvis turi remtis prielaida, kad difuzinei aeracijai deguonies tirpimo alfa faktorius yra 0,6-0,7.

Rangovas turi parinkti tokį aeracijos sistemos tipą, kuris efektyviausiai atitinka procesą,

suplanuotą eksploataavimo trukmę ir patikimumo reikalavimus.

Oro tiekimo vamzdžiai turi būti įrengiami iš tokių medžiagų:

- Orapūtinėje – iš nerūdijančio plieno ne žemesnės kaip AISI304 klasės arba karščiui atsparaus plastiko (pvz. polipropileno);
- Technologiniuose rezervuaruose po vandeniu iš nerūdijančio plieno ne žemesnės kaip AISI316 klasės, ar polietileno, ar PVC(U), ar polipropileno.

Kiekvienai atskirai aeracijos elementų linijai turi būti numatoma atskira suslėgto oro tiekimo linija su srauto uždarymo ir reguliavimo sklende. Didžiausias tiekiamas į aeracinę sistemą projektinis oro kiekis neturi viršyti 70% maksimalaus aeratorių (difuzorių) pralaidumo.

### **1.17. Orapūtės**

Turi būti sumontuotos mažiausiai trys orapūtės – po atskirą darbinę orapūtę kiekvienai biologinio valymo linijai ir viena atsarginė orapūtė, kuri bet kuriuo momentu galėtų perduoti reikiamą oro kiekį į bet kurią technologinę liniją. Turi būti numatyta galimybė reguliuoti į biologinio valymą tiekiamo oro debitą. Visos orapūtės turi būti su dažnio keitikliais.

Dumblo aeravimui ir sumaišymui perteklinio dumblo stabilizatoriuje-tankintuve turi būti įrengta atskira orapūtė (gali būti be dažnio keitiklio).

Oro padavimo į bioreaktorių valdymas turi būti atliekamas pagal bioreaktoriuose ištirpusio deguonies koncentraciją ( $O_2$  mg/l) ir papildomai pagal laiką (darbo-pauzių režimus).

Be šių, nuotekų valymo įrenginiuose turi būti numatyta ir įrengta ir smėliagaudės orapūtė.

Orapūtės turi būti įrengtos pagal gamintojo keliamus reikalavimus orapūčių montavimui ir pajungimui.

### **1.18. Chemikalų dozavimas**

Rangovas turės pasiekti fosforo ir azoto junginių išvalymą nuotekose iki keliamų reikalavimų. Reagento tirpalo dozavimui reikia numatyti vieną ar daugiau reikiamo našumo dozatorių, jei konkurso dalyvis atlikęs technologinius skaičiavimus priima, kad reagento dozavimas yra būtinas. Fosforo ir nitratų papildomas šalinimas cheminiu būdu turi būti pagrįstas technologiniais skaičiavimais. Reagento dozavimas turi būti vykdomas automatiškai. Reagentas (pvz. aliuminio arba geležies druskos) būtų dozuojamas į Rangovo parinką technologinį tašką. Fosforo papildomam cheminiam nusodinimui turi būti tiekiami ir naudojami tik paruošti koagulianto vandeniniai tirpalai. Anglies šaltinis nitratų šalinimui (pvz. melasa) turi būti dozuojamas į bioreaktorių anoksines zonas (arba, Rangovo sprendimu, į kitą technologinį tašką).

Reagentų tirpalai laikomi plastikinėse talpose reagentų talpos tūris numatomas mėnesio poreikiui.

### **1.19. Perteklinio dumblo tankinimas ir stabilizavimas**

Perteklinis dumblas iš biologinės grandies turi būti tiekiamas į perteklinio dumblo tankintuvą-stabilizatorių. Numatoma dumblą tankintuve stabilizuoti iki 15 dienų.

Talpoje montuojami dugniniai lėkštiniai arba vamzdiniai EPDM aeratoriai (difuzoriai), dumblo lygio talpoje matuoklis. Atskaidrėjusio dumblo vandens šalinimui (ištekėjimui) ir dumblo tankinimui dumblo talpoje Rangovas turi numatyti tam skirtus inžinerinius sprendinius. Dumblo talpoje sumontuojamas atvamzdis su greito prijungimo antgaliu, kuriuo dumblas iš talpos dugno išsiurbiamas asenizaciniu automobiliu ir išvežamas tolimesniam tvarkymui. Dumblo tankintuve nusistovėjęs dumblo vanduo šalinamas ir nuvedamas į pvz. nuotekų paskirstymo kamerą prieš biologinio valymo grandį. Dumblą sutankinti būtina iki nemažiau 1,0-2,0% SM.

### **1.20. Reikalavimai talpų, įrangos aptarnavimui**

Privažiavimas iki NVĮ sklypo ir sklype iki aptarnavimo aikštelės – žvyro – skaldos dangos. Aptarnavimo aikštelė betono trinkelio dangos (perimetru su bortais). Įrenginių nuogrindos ir aptarnavimo takai betono trinkelio/plytelių dangos.

Į požeminius šulinius turi būti padaryti įlipimai su dangčiais ir saugaus darbo reikalavimus atitinkančiomis lipynėmis.

Atstumai nuo technologinės įrangos iki pertvarų ar išorinių sienų turi atitikti saugaus darbo ir eksploataavimo reikalavimus (pakankamos erdvės, reikalingos atskirų mechaninių mazgų išmontavimui ir sumontavimui ir pan.).

### **1.21. Reikalavimai technologiniam pastatui**

Pastate montuojama parengtinio valymo įranga su grotomis apvedimo linijoje, orapūtės, reagentų mazgas.

Statomo pastato forma, durys, stogo konstrukcija, o taip pat sienų, ir stogo dangų spalvos turi derėti tarpusavyje. Nuo stogo lietaus nuotekos išorine lietaus surinkimo sistema (latakais, lietvamzdžiais) nuvedamos ant laidžių paviršių ir infiltruojasi į gruntą. Kadangi paviršinės nuotekos nuo pastato stogo nėra užterštos kenksmingomis medžiagomis, jos gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės (pagal „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“ 19 punktą). Išorės durys metalinės, apšiltintos, langai neprojektuojami, numatomi pakeliami vartai. Pastato grindys gelžbetoninės.

Pastatas ir įrenginiai turi būti įžeminti ne tik dėl žaibosaugos, bet ir dėl saugaus elektros įrenginių eksploataavimo. Statinyje turi būti apsauga nuo žaibų iškrovos.

Vartotojo inžinerinių sistemų apsaugai nuo galimų viršįtampių, kylančių dėl žaibo išlydžio, planuojamos viršįtampių apsaugos.

Technologiniame pastate įrengiama apsauginė signalizacija. Signalai perduodami į centralę, po to per modemą į dispečerinės kompiuterį. Signalizacija pirmuoju lygiu reaguoja į įėjimo durų ar vartų atidarymą ir įsilaužimą; antruoju lygiu reaguoja į judesius patalpose. Apsaugos signalizacijos maitinimas įrengiamas iš bendro elektros maitinimo tinklo ir rezervinio elektros šaltinio akumuliatoriaus dingus įtampai tinkle.

Pastato viduje siūloma numatyti elektrinę šildymo sistemą, užtikrinančią, kad temperatūra šalčiausiu metų laikotarpiu nenukristų žemiau +5°C. Šildymo prietaisų gabaritai ir pastatymo vietos numatomos statinio projekte.

Sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui patalpose turi būti numatyta mechaninė ir natūralaus vėdinimo oro tiekimo ir šalinimo sistema.

Pastato viduje numatomas buitinis apšvietimas. Apšvietimo elektros įranga turi būti parinkta pagal patalpų apšviestumą, paskirtį ir pobūdį, bei įtampos nuostolius. Į apšvietimo prietaisų ir tinkle instaliavimą turi būti numatomi visi reikiami su tuo susiję darbai ir medžiagos, kad būtų užtikrinta reikiama apšvita, normalus ir saugus darbas (STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga). Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautiniams standartams ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

## **2. Techniniai reikalavimai statybos ir mechaniniams darbams**

### **2.1. Prijungimai prie nuotekų šalinimo ir elektros tinklų**

Rangovas atsakingas už visų išorinių (nuotekų šalinimo, elektros) sistemų pajungimą ir tinkamo veikimo užtikrinimą NVĮ teritorijoje.

Visos paviršinės nuotekų valymo įrenginių teritorijoje susidarančios nuotekos turi būti tvarkomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus. Dėl kritulių ir polaidžio susidarys paviršinės nuotekos. Švarios lietaus ir polaidžio nuotekos nuo statinių ir kietųjų dangų gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo.

Užterštų paviršinių (lietaus) nuotekų nuo kietų dangų tvarkymas turi būti atliekamas pagal galiojančius normatyvus ir taisykles.

Užsakovas yra atsakingas už tinkamo elektros tiekimo užtikrinimą būsimiems nuotekų valymo įrenginiams, įskaitant:

1. Elektros galios poreikio ir reikiamos galios užsakymą iš AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO);
2. Visų su elektros galios padidiniu susijusių projektavimo, derinimo, įrengimo darbų ir su tuo susijusių išlaidų padengimą;

## **2.2. Statybinių konstrukcijų projektavimas**

### **2.2.1. Statybos metodai**

Rangovas turės suprojektuoti ir pastatyti kompleksinę nuotekų valyklą su reikalingomis požeminėmis technologinėmis ir pagalbinėmis talpomis, rezervuarais ir vamzdynais.

Pagrindinės talpų, rezervuarų konstrukcijos projektuojamos pagal žemiau pateiktus reikalavimus.

Technologiniai rezervuarai (bioreaktoriai, antriniai nusodintuvai, dumblo tankinimo talpa) projektuojami iš monolitinio gelžbetonio, surenkamo gelžbetonio, stiklo pluošto, stiklo emaliu padengto plieno, polipropileno, polietileno ar kitų konstrukcijų, pagamintų gamyklose. Visos gelžbetoninės konstrukcijos, naudojamos nuotekoms, turi būti pagamintos iš aukštos klasės sulfatams, cheminėms medžiagoms atsparaus betono su minimaliu vandens įgeriamumu, o esančios lauke – su pakankamu atsparumu šalčiui. Betono klasė požeminėms talpoms turėtų būti ne žemesnė nei C35/45, W8, F200. Projektavimo darbų metu turi būti laikomasi visų STR 2.02.06:2004 „Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos“ ir STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ reikalavimų.

Bioreaktorių uždengime (perdangoje) turi būti numatytas pakankamas vidaus įrangos aptarnavimo liukų (landų) su dangčiais skaičius.

Statybos darbams naudojamų medžiagų ir darbų kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių Respublikinių statybos normų, Statybos techninių reglamentų ir Lietuvos standartų reikalavimus.

Betonavimo darbai turi būti atliekami pagal Lietuvoje galiojančio standarto LST EN 206-1:2002 „Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitiktis“ reikalavimus.

Visos nuotekų valymo įrenginiuose montuojamos technologinius įrenginius ir vamzdynus palaikančios konstrukcijos (žemiau vandens lygio) turi būti iš nerūdijančio plieno ne žemesnės kaip AISI316 klasės arba plastiko.

Kopėčių, turėklų ir t.t. konstrukcija turi atitikti Lietuvos Respublikos galiojančius normatyvus.

### **2.2.2. Nuotekų valymo įrenginių statiniai, talpos**

Nuotekų valymo statiniai ir jų dalys, technologinės talpos turi būti suprojektuoti pagal STR 2.02.05:2004 (Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos) taip, kad atlaikytų valyklos ir jos komponentų apkrovas, įskaitant dinامينius efektus, kur su jais susiduriama. Tokios apkrovos turi būti aiškiai nurodytos projektiniuose skaičiavimuose.

Vėjo slėgiai ir sniego apkrovos turi būti apskaičiuoti pagal STR 2.05.04:2003.

Projekte turi būti atsižvelgta į aplinkos temperatūrą ir talpinamų skysčių temperatūrą, o taip pat į tiesioginių saulės spindulių poveikį.

Orapūčių požeminė talpa turi būti aprūpinta natūralaus šviežio oro padavimo ir perteklinės šilumos šalinimo inžinerinėmis sistemomis.

### **2.2.3. Gruntinio vandens apkrovos**

Statiniai, talpos ir požeminiai rezervuarai turi būti suprojektuoti taip, kad atlaikytų vandens apkrovas pakilus jo lygiui.

Jeigu talpų, požeminių rezervuarų užpylimui naudojamas papildomas betono kiekis, viršijantis normalius projektinius konstrukcijos poreikius, pavyzdžiui, siekiant padidinti savąjį svorį plūdrumo efektui panaikinti, toks papildomas betono užpylimas turi būti kiek įmanoma tolygiau paskirstytas tarp pagrindo konstrukcinių elementų.

Rangovas privalo nustatyti maksimalų projektinį išorinio vandens lygį. Statiniai, kurie gali būti išbandomi prieš užpylimą žeme, taip pat turi būti suprojektuoti nulinei išorinei sankasos ar vandens apkrovai kartu su maksimalia vidine vandens apkrova.

Projektuojant požemines talpas, surenkamų elementų šulinius ir pan. projekte turi būti numatyta atsitiktinė sienų apsėmimo iki paaukštintos sienos viršaus galimybė.

#### **2.2.4. Sklypo sutvarkymui keliami reikalavimai**

Privažiavimas iki NVĮ sklypo ir sklype iki aptarnavimo aikštelės – žvyro-skaldos dangos. Aptarnavimo aikštelė – betono trinkelio dangos (perimetru su bortais). Įrenginių nuogrindos ir aptarnavimo takai – betono trinkelio/plytelių dangos. Priėjimo takai iki technologinių talpų, rezervuarų turi būti numatyti iš trinkelio/plytelių. Tarp priėjimo takų ir žalios vejų ir važiuojamosios dalies turi būti įrengti bortai. Statybvietės teritorija turi būti apsėta žole.

NVĮ teritorija aptveriamą ne žemesne kaip 1,7 m aukščio cinkuoto plieno tinklo tvora, įrengiami dvivėriai rakinami vartai.

#### **2.3. Reikalavimai fizinei apsaugai**

Visi fizinės apsaugos reikalavimai turi būti įgyvendinami vadovaujantis Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir jiems nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimais patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. gegužės 13 d. įsakymu Nr. D1-294 „Dėl nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių viešojo geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir jiems nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimų patvirtinimo“.

Projektuojamos nuotekų valyklos sklypas turi būti aptvertas ne žemesne kaip 1,7 m aukščio tvora, ant kurios pakabinti skydeliai su išpėjamaisiais užrašais apie draudimą pašaliniams asmenims patekti į zoną. Aptvėrimo stulpų žingsnis turi būti ne daugiau kaip 3 metrai. Rangovas turės įrengti ne siauresnius kaip 4 metrų pločio rakinamus dvivėrius vartus, architektūriškai derančius prie planuojamos tvoros. Vartai turi būti atidaromi rankiniu būdu.

Nuotekų valymo įrenginiai turi būti apšviesti. Numatomas LED apšvietimas su foto elementu, judesio davikliu ir laiko rėle.

NVĮ stebėjimui turi būti įrengta vaizdo stebėjimo sistema.

#### **2.4. Nuotekų valymo įrenginių darbo kontrolė ir valdymas**

Nuotekų valymo įrenginių darbo stebėjimui ir valdymui (Užsakovo dispečerinėje) turi būti įdiegta SCADA sistema. Visas technologinis procesas turi turėti du valdymo būdus:

- Automatinis valdymas – pagrindinis režimas;
- Rankinis valdymas – pagalbinis režimas.

Rankinis valdymas skirstomas:

- Vietinis valdymo režimas, kuris naudojamas paleidimo derinimo darbuose, individualiuose bandymuose, esant ypatingiems atvejams, atliekant remonto darbus;
- Distancinis valdymas atliekamas iš dispečerinio pulto. Valdymą atlieka operatorius.

Normalios eksploatacijos sąlygomis nuotekų valymo įrenginiai turi būti valdomi automatiškai, pagal nustatytą SCADA sistemos režimą. Operatorius periodiškai prižiūrės nuotekų valymo įrenginius, t.y. tikrins matuojamus parametrus, vizualiai vertins atskirų įrengimų: orapūčių, cheminių reagentų dozavimo (jei montuojama) įrangos, dumblo tankinimo ir stabilizavimo įrangos ir kt. darbą, keis atliekų kontenerius ir pan.

Technologinės įrangos maitinimui turi būti numatytos naujos elektrinio maitinimo, valdymo, automatinio režimo, apskaitos, apsaugos nuo perkrovimų, įtampos svyravimų, trumpalaikių įtampos dingimų ir kt. priemonės.

Technologiniai procesai, vykdomi Šėtos mstl. nuotekų valykloje, turi būti kontroliuojami, reguliuojami ir stebimi nuotekų valykloje įrengtame AVS ir Užsakovo dispečerinėje.

Nuotekų valyklos duomenys turės būti perduodami GSM ryšiu GPRS technologija, per telekomunikacinių paslaugų operatorių į UAB „Kėdainių vandenys“ dispečerinę. Užtikrinant saugumą nuo kibernetinių atakų ar neteisėto įsibrovimo, nuotolinis prisijungimas turi būti saugus. Nuotolinės prisijungimo programos pagalba (pvz. „Teamviewer“ ar „AnyDesk“ sistema) turi būti numatyta

galimybė saugiai stebėti ir valdyti SCADA sistemą.

Nuotekų valyklos įrenginių darbas turi būti pilnai automatizuotas. Tuo pačiu metu, turi būti palikta galimybė vietiniam, rankiniam režimui. Valdymo sistema turi būti įdiegta, naudojant programuojamus loginius valdiklius (PLV), ir apimti visas technologinio proceso dalis.

Signalai, perduodami į PLV neturi viršyti 24V įtampos. Nutrūkus ryšiui tarp PLV ir dispečerinės, PLV turi dirbti pagal paskutinius technologinio proceso nustatymus. Užduodamų technologinio proceso parametrų dydžio keitimas, darbinių - rezervinių įrengimų parinkimas ir jų darbo eiliškumo (prioritetų) nustatymas turi būti galimas iš Užsakovo dispečerinės.

Turi būti numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų informacijos perdavimo šaltinių, programuojamo loginio valdiklio, valdymo, matavimo grandinių maitinimo, nuotekų valymo įrenginiuose.

Rangovas privalės įrengti šiuos kontrolės ir valdymo elementus:

- Technologinės įrangos valdymą per SCADA;
- Technologinei įrangai (jų grupėms) taikyti automatinį ir rankinį valdymo režimus;
- El.spintos IP (apsaugos klasė) parinkti pagal konkrečios spintos įrengimo vietą;
- Visos valyklos elektros įrenginiams įrengti apsaugas nuo viršįtampių;
- Įrengti natūralią ir priverstinę (mechaninę) šildymo / vėdinimo sistemą el. spintoje;
- Įrengti suvartojamos elektros energijos apskaitą;
- Įdiegti matuojamų ir kitų duomenų surinkimą bei saugojimą per SCADA.

Visi matavimo prietaisų rodmenys turi būti atvaizduoti pagrindinio valdiklio valdymo panelėje (nuotekų valykloje) ir tuo pačiu metu perduodami į SCADA (Užsakovo dispečerinėje).

## **2.5. Reikalavimai matavimo prietaisams**

Visi matavimo prietaisai privalo turėti MODBUS arba PROFINET integruotas komunikacines sąsajas, o nesant galimybės naudoti standartinį signalinį 4-20 mA signalą (jutikliams).

Visi matavimo prietaisai turi turėti galimybę perduoti signalus nuotoliniu būdu. Prietaisai turi turėti kalibravimo galimybę.

Visų kontrolės-matavimo prietaisų rodmenys turi būti perduodami į SCADA sistemą.

Matavimo prietaisų, taip pat visų kitų technologinės kontrolės ir proceso valdymo įtaisų techninis aprašymas turi būti pateiktas lietuvių kalba, vertimas iš užsienio kalbos turi būti atliktas kvalifikuoto vertėjo – tos srities inžinieriaus arba Rangovo atstovo, atsakingo asmens.

## **2.6. Apsaugos klasės**

Turi būti taikomos šios apsaugos klasės: panardinamiems jutikliams – IP68; srieginiams ir flanšiniams jutikliams – IP66; signalų perdavimo įtaisams - IP65.

## **2.7. Kontroliuojami parametrai**

Kontroliuojami šie parametrai:

- Automatinių grotų būseną
- Bioreaktorių orapūčių būseną ir sukimosi dažnis;
- Smėliagaudės orapūtės būseną;
- Dumblo stabilizavimo orapūtės būseną;
- Dumblo lygis dumblo tankintuve;
- Reagento dozavimo siurblio (-ių) būseną (jei taikoma);
- Ištirpusio deguonies koncentracija bioreaktoriuose;
- Valytų išleidžiamų nuotekų debitas (stebimas, apskaitomas).
- pH/T duomenis srauto paskirstymo kameroje;
- Priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija, vaizdo stebėjimas realiu laiku;
- Avariniai gedimų, elektros tiekimo nutrūkimo signalų perdavimas;

Aukščiau pateiktas tik minimalus kontroliuojamų parametų kiekis. Konkurso dalyvis, savo nuožiūra gali siūlyti papildomus prietaisus ir kontroliuojamus parametrus, priklausomai nuo naudojamos technologijos ir automatikos lygio.

Visi išvardinti parametrai turi būti registruojami ir perduodami į SCADA sistemą.

## **2.8. Stacionarūs parametų matavimo prietaisai**

Nuotekų valymo įrenginiuose turi būti sumontuoti stacionarūs matavimo prietaisai toliau išvardintų parametų matavimui:

- Valytų nuotekų debitui (kiekiui) matuoti;
- Ištirpusio deguonies koncentracijai ir temperatūrai matuoti bioreaktoriuose;
- pH/T matavimas nuotekų srauto paskirstymo kameroje.

Turi būti numatytos ir įdiegtos visos kitos, čia neišvardintos, nuotekų valymo įrenginių komplekso funkcijos, kurios yra būtinos užtikrinant stabilų įrenginių darbą ir reikiamą išvalymo efektyvumą pagal Rangovo suprojektuotą ir įdiegtą technologiją.

Turi būti numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų informacijos perdavimo šaltinių.

## **2.9. Proceso kontrolės, valdymo ir kompiuterinės vizualizacijos aprašymas**

Užsakovo dispečerinėje ir nuotekų valykloje esančioje vizualizacijos sistemoje turi būti matoma:

1. Visų įrengimų (orapūčių, dozatorių ir kt.) darbinė būklė – dirba, stovi, yra automatinio ar rankinio valdymo režimuose, ar yra būdingi gedimai ar automatinio valdymo trūkumai (pvz. neateina signalai ar pan.);

2. Nuotekų debitas, su galimybe matyti debito svyravimų grafikus ne mažiau, kaip 6 mėnesiai atgal. Taip pat vizualizacijoje turi būti pateikiami nuotekų debito po valymo apskaitų parodymai laiko bėgyje nuo pat pradžios (grafikas laiko ašyje). Trumpiausias užduodamas laiko intervalas pritekėjimo svyravimams patikrinti - ne daugiau 2 valandos. Apskaita po valymo turi būti įrengta su integratoriumi, kurio parodymai turi būti matomi vizualizacijoje nuo pat eksploatacijos pradžios iki einamo momento;

3. Turi būti galimybė gauti visos svarbiausios įrangos darbo sumines motovalandas.

Vizualizacijoje turi būti matomos nuotekų debito paros ir mėnesio ataskaitos (lentelių ir grafikų pavidalu) su galimybe jas atspausdinti.

Avariniai pranešimai, kurie turi būti perduodami į Užsakovo dispečerinę:

1. Elektros tiekimo sutrikimo atvejai, įtampos dingimo atvejai;
2. AVS signalizacijos jutiklių duomenys.

## **4. Medžiagų ir mechaninės įrangos techninės specifikacijos**

### **4.1. Valyklos mechaninės įrangos parinkimas**

Technologiniai duomenys, skirti nuotekų valyklos mechaninės įrangos (rankinių gročių, smėliagaudės, dozatorių, orapūčių ir kt.) parinkimui pateikti ankstesniuose skyriuose. Čia pateikiami tik techniniai mechaniniai reikalavimai.

Orapūtės, oro tiekimui į biologinį valymą ir dumblo stabilizavimui turi būti rotorinės arba ventiliatorinio tipo.

Aeratoriai - smulkiadispersiniai membraniniai EPDM diskiniai ( "lėkštelės") arba vamzdinio tipo. Aeratorių išdėstymas turi atitikti gamyklos gamintojos reikalavimus.

Visos mechaninės įrangos gamyklos gamintojos techninės instrukcijos turi būti pateiktos lietuvių kalba iki statybos užbaigimo procedūros.

## **4.2. Vamzdžiai**

### **4.2.1. Polietileniniai PE slėginiai vamzdžiai ir fasoninės dalys**

PE slėginių bendrosios paskirties vandentiekio ir nuotekų šalinimo vamzdžių ir fasoninių dalių išoriniai skersmenys turi atitikti standartus. Jei nenurodyta kitaip, vamzdžiai ir armatūra turi būti tinkami minimaliam PN10 darbiniam slėgiui.

### **4.2.2. Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC) slėginiai vamzdžiai ir fasoninės dalys**

Polivinilchloridiniai PVC slėginiai vamzdžiai turi atitikti LST EN ISO 1452-2 ar lygiavertį standartą. Jei nenurodyta kitaip, vamzdžiai ir fasoninės dalys turi būti skirti min. PN10 darbo slėgiui.

Vamzdžiai ir fasoninė įranga sujungiami movos-įvorės sujungimais su elastomero sandarinimo žiedais. Tirpiklinio cemento tipo sujungimai neturi būti nenaudojami.

Galima naudoti plienines ir ketaus fasonines dalis, iš vidaus ir išorės padengtas emaline danga pagal LST EN ISO 11177:2019 ar lygiavertį arba aliuminio lydinį su nailono lygiaverte danga ir aptaisu.

Su plieniniais ir kaliojo ketaus vamzdžiais fasoninės dalys turi būti jungiamos flanšais ar movomis, pagamintais iš kaliojo ketaus, ar plieno ar aliuminio lydinio. Nuo korozijos plieninės fasoninės dalys turi būti apsaugomos emalinėmis sistemomis.

Jeigu terpė yra netinkama, neplastifikuoti PVC (NPVC) neturi būti naudojami.

### **4.2.3. Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC) savitakiniai vamzdžiai ir fasoninė įranga savitakos kolektoriams**

PVC vamzdžių ir fasoninės įrangos išoriniai skersmenys turi atitikti standartą LST EN 1401-1:2019+A1:2023 ar lygiavertį.

Vamzdžiai ir fasoninė įranga sujungiami movos-įvorės sujungimais su elastomero sandarinimo žiedais. Tirpiklinio cemento tipo sujungimai nenaudojami.

Naudotinos vamzdžių klasės turi būti nurodomos techninėse Darbų projekto specifikacijose ir brėžiniuose.

### **4.2.4. Polietileno PE100 RC slėgio vamzdžiai ir fasoninės dalys**

Vamzdžiai turi turėti kilmės sertifikatus ir atitikti LST EN 12201 ar lygiavertį standartą. Vamzdžio tipas parenkamas priklausomai nuo vamzdyno įrengimo metodo. Vamzdžiai turi būti įrengiami laikantis gamintojo nurodymų.

Jei nenurodoma kitaip, vamzdžiai ir fasoninės dalys turi būti tinkami minimaliam PN10 darbiniam slėgiui.

Vamzdžiai ir fasoninės dalys turi būti skirti nuotekoms.

PE vamzdžiai jungiami sandūriniu suvirinimu ir naudojant elektra virinamas movas. Jungiant suvirinimu ir elektriniu sulydimu, būtina tiksliai laikytis vamzdžių gamintojo nurodymų.

Su ketinėmis fasoninėmis dalimis PE vamzdžiai jungiami pagal EN 1092-2 ar lygiavertį standarto reikalavimus, naudojant pritvirtinamus PE atvamzdžius.

## **4.3. Technologiniai vamzdynai**

Planuojamame sklype turi būti pakloti visi naujų valymo įrenginių eksploatacijai reikalingi inžineriniai tinklai. Tinklų ilgiai priklausys nuo konkrečių tiekėjo siūlomų sprendinių planuojamame sklype. Atkreipiamas Rangovo dėmesys, kad esami tinklai, trukdantys naujai statybai, turi būti perkloti. Sklypo tinkluose numatomi gelžbetoniniai šuliniai turi būti nelaidūs vandeniui. Savitakinės nuotekynės šuliniai turi būti naudojami g/b žiedai, pagaminti vibropresavimo būdu. Žiedai turi būti su užlankais.

Vamzdynas turi būti suprojektuotas ir įrengtas taip, kad jokie hidrauliniai smūgiai ar savojo konstrukcijos svorio apkrovos nebūtų perduodamos į įrenginių (orapūčių ir pan.) flanšus, korpusus ar kitą mechaninę įrangą.

Visi flanšai turi atitikti LST EN 1092-1:2007+A1:2013 ar lygiavertį standartą.

### 4.3.1. Nerūdijančio plieno vamzdžiai

Visas nerūdijantis plienas, jei naudojamas vamzdžiams ir fasoninėms detalėms turi būti iš ne žemesnės kaip AISI 316 arba kitos ne prastesnės nerūdijančio plieno klasės. Oro vamzdynai orapūčių talpoje gali būti AISI 304 plieno klasės.

Turi būti naudojami tiesūs ISO dydžio vamzdžiai (standartai LST EN 10217-7:2015, LST EN 10296-2 ar lygiaverčiai). Naudojamų vamzdžių sienelių storis turi būti ne mažesnis nei yra nurodyta žemiau pateikiamoje lentelėje:

Nerūdijančio plieno vamzdžių minimalūs sienelių storiai

| Nominalus dydis                             | Vamzdžio sienelės storis, mm |
|---|------------------------------|
| Iki $D_{sal}$ . 80 imtinai                  | 1,6                          |
| $D_{sal}$ . 100 iki $D_{sal}$ . 250 imtinai | 2,0                          |
| $D_{sal}$ . 300 iki 450                     | 3,0                          |

Sąlyginis ( $D_{sal}$ ) ir išorinis ( $D_o$ ) nerūdijančio plieno vamzdžių skersmuo

|             |       |         |       |       |      |       |       |        |         |
|-------------|-------|---------|-------|-------|------|-------|-------|--------|---------|
| $D_{sal}$ . | 10    | 15      | 20    | 25    | 32   | 40    | 50    | (65)   | 80      |
| $D_o$       | 17.2  | 21.3    | 26.9  | 33.7  | 42.4 | 48.3  | 60.3  | (76.1) | 88.9    |
| $D_{sal}$ . | 100   | (125)   | 150   | 200   | 250  | 300   | 350   | 400    | (450)   |
| $D_o$       | 114.3 | (139.7) | 168.3 | 219.1 | 273  | 323.9 | 355.6 | 406.4  | (457.2) |
| $D_{sal}$ . | 500   | 600     | 700   | 800   | 1000 | 1200  |       |        |         |
| $D_o$       | 508   | 610     | 711   | 813   | 1016 | 1220  |       |        |         |

Jei įmanoma, reikia vengti skliausteliuose nurodytų vamzdžio skersmenų.

Alkūnės turi būti suprojektuotos kaip ilgi, sklandūs sulenkimai, spinduliu maždaug 1,5 karto nominalaus vamzdžio dydžio ir neturi būti pagaminti iš suvirintų segmentų.

Flanšiniai sujungimai, jei nenumatyta kitaip, turi būti užleidžiamo tipo sujungimai su privirintais žiedais su kakliukais ir laisvais flanšais.

### 4.3.2. Kitų medžiagų plastikiniai vamzdžiai ir fasoninės detalės

Galimybė naudoti plastikinius vamzdžius atitinkamiems tikslams turi būti patvirtinta kokybės sertifikatu.

Parinkti vamzdyno ir su juo susijusius elementus, jų medžiagą, juos projektuoti, montuoti ir jungti reikia griežtai laikantis gamintojo rekomendacijų.

Jeigu naudojamam vamzdžio tipui slėgiai, apkrovos ir įtempimai yra jam leistinose ribose, nereikia jokių specialių skaičiavimų, parenkant vamzdžius vidinio slėgio atžvilgiu.

Jei vamzdžiai klojami atvirame ore, turi būti imamas saugumo priemonių perduodant apkrovas, siekiant užtikrinti tinkamą vamzdynų funkcionavimą. LDPE, HDPE, PP ir kiti plastikiniai vamzdžiai, kurių elastingumas po apkrovimų gali kisti, visu horizontaliu ilgiu turi būti tiesiami plieniniuose profiliuose. Leistini nukrypimai, kai vamzdžio skersmuo iki DN50 yra 3 mm, kai skersmuo daugiau nei DN50 – 5 mm.

Vamzdžių, klojamų atvirame ore, plastiko atsparumas UV spinduliams turi būti patvirtintas sertifikatu. Jei vamzdžiai neturi tokio sertifikato, tikėtina, kad nuo UV spindulių poveikio jie gali tapti trapūs, todėl tokių vamzdžių naudoti neleidžiama.

Vamzdžių bei fasoninių dalių gamybai naudojama medžiaga turi būti didelio tankio polietilenas, atitinkantis LST EN 12201-2:2011+A1:2014 ir LST EN 12162:2002+A1:2009 ar lygiaverčius standartus.

## 4.4. Sklendės

### 4.4.1. Pleištinės sklendės

Pleištinės sklendės turi atitikti LST EN 1074-2 ar lygiaverčių standartų reikalavimus. Sklendės turi būti skirtos atitinkamai darbui su vandeniu ir nuotekomis, nominaliam slėgiui 10 bar. Visos sklendės turi būti nepralaidžios lašams, kai slėgis yra 10 bar.

Sklandės velenas turi būti neiškylantis, pagamintas iš nerūdijančio plieno, kanalas tiesus. Korpusas pagamintas iš kaliaus ketaus, padengtos epoksidine danga. Sklandės pleištas iš kaliojo ketaus, visiškai gumuotas, padengtas elastomeru, atitinkančiu LST EN 681-1 ar lygiavertį standartą. Sklandės turi būti jungiamos flanšais.

#### **4.4.2. Peilinės sklandės**

Peilinės sklandės turi atitikti LST EN 1092-2, LST EN 1563, LST EN 681-1 ar lygiavertį standartų reikalavimus. Sklandžių korpusas turi būti ketinis, padengtas epoksidine danga. Peilinis uždoris turi būti pagamintas iš rūgštims atsparaus nerūdijančio plieno, iškylantis į išorę velenas gali būti iš galvanizuoto plieno.

Sklandžių, kurias apsemia nuotekos, korpusas turi būti iš rūgštims atsparaus nerūdijančio plieno arba PE.

Peilinės sklandės turi būti uždarnos rankiniu būdu sukant uždarymo ratą, ant kurio nurodyta uždarymo kryptis.

### **5. Eksploatacijos ir priežiūros personalo instruktavimas**

Užsakovo personalas (ne mažiau, kaip 2 asmenys) turės būti instruktuojamas kaip eksploatuoti ir tinkamai prižiūrėti pastatytą objektą ir jame sumontuotą įrangą

Rangovas nebus atsakingas už jo instruktuojamų Užsakovo atsakingų žmonių žinių įsisavinimo kokybę.

Užsakovo darbuotojai turės būti instruktuojami apie teorinius nuotekų valymo procesų ir Rangovo įdiegtos technologijos pagrindus, pagrindinius valymo įrenginių komponentus ir įrangą, jų veikimą ir priežiūrą. Rangovas instruktuoja lietuvių kalba.

Užsakovo įrangos aptarnavimo ir priežiūros specialistai apie įrangos veikimo principus, eksploatacijos ypatumus ir priežiūrą turės būti instruktuojami paleidžiant įrenginius.

Rangovas turės pateikti visos įrangos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas lietuvių kalba, o prieš pradėdamas technologinius instruktavimus turės pateikti nuotekų valymo įrenginių technologinio proceso aprašymą ir valdymo instrukcijas lietuvių kalba.

Mokymai vykdomi pagal su Užsakovu iš anksto suderintą tvarką ir grafiką.

### **6. Išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai**

Rangovas turi registruoti visus atliekamus darbus. Rangovas turi parengti reikiamo mastelio vamzdynų ir inžinierinių statinių brėžinius, kad vėliau eksploatuojanti įmonė galėtų prižiūrėti naujus vamzdynus bei įrenginius. Brėžiniuose turi būti nurodyti skersmenys, medžiagos ir esamų vamzdžių gylis. Brėžiniai turi būti atlikti pagal Geodezijos ir kartografijos techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014. Baigęs visus darbus Rangovas turi pateikti išpildomuosius brėžinius. Juos pasirašo, patvirtindamas, kad darbai buvo atlikti taip, kaip numatyta projekte. Rangovas turi pateikti išpildomųjų brėžinių komplektą laisvai prieinamais skaitmeniniais formatais (failais). Rangovas yra atsakingas už kadastrinių matavimų dokumentacijos parengimą ir suderinimą su atitinkamomis institucijomis. Šie dokumentai turės būti pateikti Užsakovui.

### **7. Efektyvumo garantijos ir nuotekų valymo įrenginių darbo efektyvumo bandymai**

Rangovas yra atsakingas už tai, kad nuotekų valymo įrenginių procesas vyktų pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus, Darbų projektą ir būtų pasiektas reikalaujamas nuotekų išvalymo efektyvumas. Išvalymo efektyvumas tikrinamas efektyvumo bandymų pagalba.

Rangovas garantuoja, kad jo suprojektuotuose ir pastatytuose nuotekų valymo įrenginiuose, esant projektinėms sąlygoms (nurodytai apkrovai ir užterštumui), valytų nuotekų kokybiniai parametrai (teršalų likutinės koncentracijos) neviršys valytoms nuotekoms keliamų užterštumo reikalavimų ir pasieks dumblo tankinimo reikalavimus.

Rangovas turi atlikti nuotekų valymo įrenginių išvalymo efektyvumą nustatančius bandymus – baigiamuosius bandymus. Baigiamieji bandymai atliekami iki statinių užbaigimo komisijos akto pasirašymo dienos ar deklaracijos apie statybos užbaigimą išdavimo. Bandymu metu Rangovas turi įrodyti, kad pastatyti nuotekų valymo įrenginiai pasiekia nustatytą ir reikalaujamą išvalymo efektyvumą.

Pastatęs nuotekų valymo įrenginius Rangovas turi įrodyti/pagrįsti, kad jo nuotekų valymo įrenginiai išvalo nuotekas iki reikalaujamo lygio. Rangovas turi atlikti bent du išvalymo efektyvumą įrodančius tyrimus. Tyrimas turėtų būti atliekamas sausmečiu, kai į nuotekų valymo įrenginius nepatenka dideli lietaus ir polaidžio vandens kieki, kurie galėtų iškreipti tyrimo rezultatus.

Rangovas turi informuoti Užsakovą apie planuojamą tyrimų pradžią iki tyrimų pradžios.

Bandymą galima pradėti, kai:

- hidrauliškai išbandytos visos talpos,
- atliktas įrenginių individualus ir kompleksinis bandymas bei funkcionalumo patikrinimas su švriu vandeniu (parengtinio valymo įrangos (grotų, smėliagaudės), orapūčių, dozatorių, aeravimo sistemos, maišymo įtaisų, kitų mechaninių mazgų ir įtaisų) ir Užsakovui pateikta atitinkama dokumentacija,

- visoms technologinėms grandims užtikrintas pastovus elektros energijos tiekimas, pilnai baigti elektrotechnikos-automatikos ir mechanikos paleidimo derinimo darbai (išskyrus kai kuriuos proceso valdyje ir SCADA sistemoje).

Už visas eksploatacines išlaidas baigiamųjų bandymų metu pilnai yra atsakingas Rangovas, išskyrus už elektros energijos sąnaudas ir Užsakovo personalo darbo laiko apmokėjimą bandymo metu.

Tyrimo metu imami atitekančių ir išleidžiamų po valymo nuotekų mėginiai. Tyrimų metu taip pat turi būti matuojamas ištekančių nuotekų debitas. Tyrimų metu Rangovas atsako už visus laboratorinius tyrimus, reikalingus atliekant technologinių procesų darbo kontrolę pagal visas procedūras ir tvarką. Turi būti matuojami tie rodikliai, kuriuos reglamentuoja Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos teisės aktai: septynių parų biocheminis deguonies suvartojimas (BDS<sub>7</sub>), skendinčios medžiagos (SM), bendras azotas, bendras fosforas. Tam, kad įrodyti nuotekų valymo procesų atlikimo teisingumą, kontrolės testų rezultatai, pagal visus reglamentuojamus parametrus turi neviršyti reikalaujamo išvalymo efektyvumo pagal normatyvus.

Nuotekų mėginių laboratorinis tyrimas turi būti atliekamas pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos patvirtintas taisykles ir rekomendacijas.

Jei bandymų rezultatai neatitinka reikalavimų, Rangovas privalo imtis procesų atitaisymo ir pritaikymo priemonių ir bandymai kartojami, kai tik užbaigiami atitaisymo darbai. Visas su atitaisomaisiais darbais susijusias išlaidas turi padengti Rangovas.

Garantiniai terminai nustatyti Rangos sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

Kartu su pasiūlymu tiekėjas užpildo ir pateikia Efektyvumo garantijas. Užsakovas, savo lėšomis ir savo nuožiūra turi teisę atlikti bandymus po baigimo, taip pat ir tuos, kurie reikalingi Efektyvumo garantijų žiniaraštyje nurodytų rodiklių atitikimo patikrinimui ir (arba) baudų mokėjimo reikalavimo pateikimui.

Rangovas, savo lėšomis turi teisę atlikti jo nuomone reikalingus bandymus po baigimo.

Statytojas (Užsakovas)

Projekto vadovas

**Arnoldas Jakubėnas**

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
Parašas

\_\_\_\_\_  
Parašas

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Data

*Kėdainių rajono savivaldybės administracija*  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

**SPECIALIEJI REIKALAVIMAI**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statytoją (-us)**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas  
UAB „Kėdainių vandenys“, 161186428, Kėdainiai, Dotnuvos g. 5  
Ryšio duomenys  
El. p. admin@kedainiuvandenys.lt, tel. +37034751341

**DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ**

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos paskirties inžinerinio statinio - nuotekų valyklos ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Pručių k., Šėtos sen., Kėdainių r. sav., rekonstravimo projektas

**PRIDEDAMA:**

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-27-260428-00034, 2026-04-28  
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo  
ir apsaugos reikalavimai Nėra  
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra  
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

## SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Kėdainių rajono sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją (-us)**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas  
UAB „Kėdainių vandenys“, 161186428, Kėdainiai, Dotnuvos g. 5  
Ryšio duomenys  
El. p. admin@kedainiuvandenys.lt, tel. +37034751341

### **ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS**

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Kitos paskirties inžinerinio statinio - nuotekų valyklos ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Pručių k., Šėtos sen., Kėdainių r. sav., rekonstravimo projektas

### **Duomenys apie inžinerinius statinius**

Pavadinimas Nuotekų valykla, Būsimas pavadinimas Nėra  
Statybos metai 2006  
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas  
Statinio paskirtis Kitos paskirties  
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai  
Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra  
Unikalus Nr. 4400-1036-9532  
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 5385/0005:524, 4400-0898-0961  
Valstybinės žemės sklypas Ne  
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kėdainių rajono sav., Šėtos sen., Pručių k.  
Saugoma teritorija Ne  
Kultūros paveldo statinys Ne  
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne  
Kultūros paveldo vietovė Ne  
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne  
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne  
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne  
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Nėra

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Nėra

**3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

**4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius** Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Pagrindiniai rekomenduojami kriterijai rengiant projektinius pasiūlymus: atitiktis darnaus vystymosi principams, vientisa architektūrinė idėja ir estetika

13. **Kiti reikalavimai** Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotomis sąlygomis.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

---

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |   |
|---|---|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | Specialieji reikalavimai  |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2026-04-29 Nr. SRD-27-260429-00028  |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | [redacted] Vyriausioji specialistė [redacted]<br>[redacted] Kėdainių rajono savivaldybės administracija   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | [redacted] LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2026-04-29 08:42:08 +03:00  |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | –   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE   |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2023-03-20 09:42:25 – 2028-03-18 23:59:59   |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42  |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –   |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | 1   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai  |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | Specialieji architektūros reikalavimai  |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | 2026-04-28 Nr. SARD-27-260428-00034   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Avilyš SDP eDocs  |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Sertifikato (subjektas: [redacted], galioja nuo: 2023-03-20 09:42:25) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: EID-SK 2016).<br>Laiko žyma „SignatureTimeStamp“ sukurta nepatikimos laiko žymų tarnybos (naudotas nepatikimas sertifikatas (subjektas: BaltStamp QTSA TSU1, galioja nuo: 2026-03-02 15:42:47)). Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: BaltStamp Issuing CA 2026, galioja nuo: 2026-03-02 15:42:47).<br>Sertifikato (subjektas: IS Infostatyba, galioja nuo: 2024-12-04 16:45:42) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: RCSC IssuingCA-2).<br>Laiko žyma „SignatureTimeStamp“ sukurta nepatikimos laiko žymų tarnybos (naudotas nepatikimas sertifikatas (subjektas: BaltStamp QTSA TSU1, galioja nuo: 2026-03-02 15:42:47)). Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: BaltStamp Issuing CA 2026, galioja nuo: 2026-03-02 15:42:47). |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2026-04-29 14:08:47 Avilyš SDP eDocs  |

UAB "GEOMETRA"

Licencijos Nr. 73TK-593, išduota 2003-04-24

**NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis įrenginys**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/677420**Adresas: **Šėtos mst. Kėdainių r. sav.**Lapų skaičius: **9****SUDERINTA***Sy. Kadastis*

(pareigos)

*[Redacted]*

(parašas)

*[Redacted]*

(vardas pavardė)

*2007 02 19*

(data)



Bylos Nr.  
Registro Nr. 44/677420  
Tomo Nr. 1

Kopija  
2007 m. vasaris 11 d.  
Puslapis 1 (iš viso 1)

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas                                   | Dokumento |            | Lapų sk. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|---|-----------|------------|----------|---------------------|----------|
|          |   | Nr.       | data       |          |                     |          |
| 1        | Vietovės schema   |           | 2007.02.07 | 1        | 1 - 1               |          |
| 2        | Sutartiniai ženklai                                     |           | 2007.02.07 | 1        | 2 - 2               |          |
| 3        | Brėžiniai   |           | 2007.02.07 | 1        | 3 - 3               |          |
| 4        | Koordinačių žiniaraštis                                 |           | 2007.02.07 | 1        | 4 - 4               |          |
| 5        | Lauko nuotakyno ir jų dalių kadastro duomenys           |           | 2007.02.07 | 2        | 5 - 6               |          |
| 6        | Lauko nuotakyno ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas) |           | 2007.02.07 | 2        | 7 - 8               |          |
| 7        | Lauko nuotakyno šulinių kadastro duomenys               |           | 2007.02.07 | 1        | 9 - 9               |          |

Vidaus apyrašo devyni lapai . ( 9 )

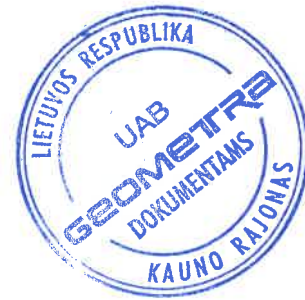
(pareigos)

2007 02 07

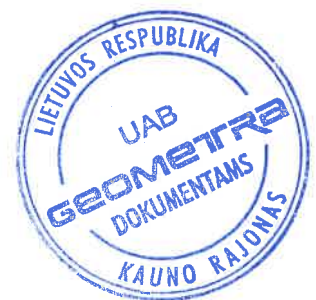
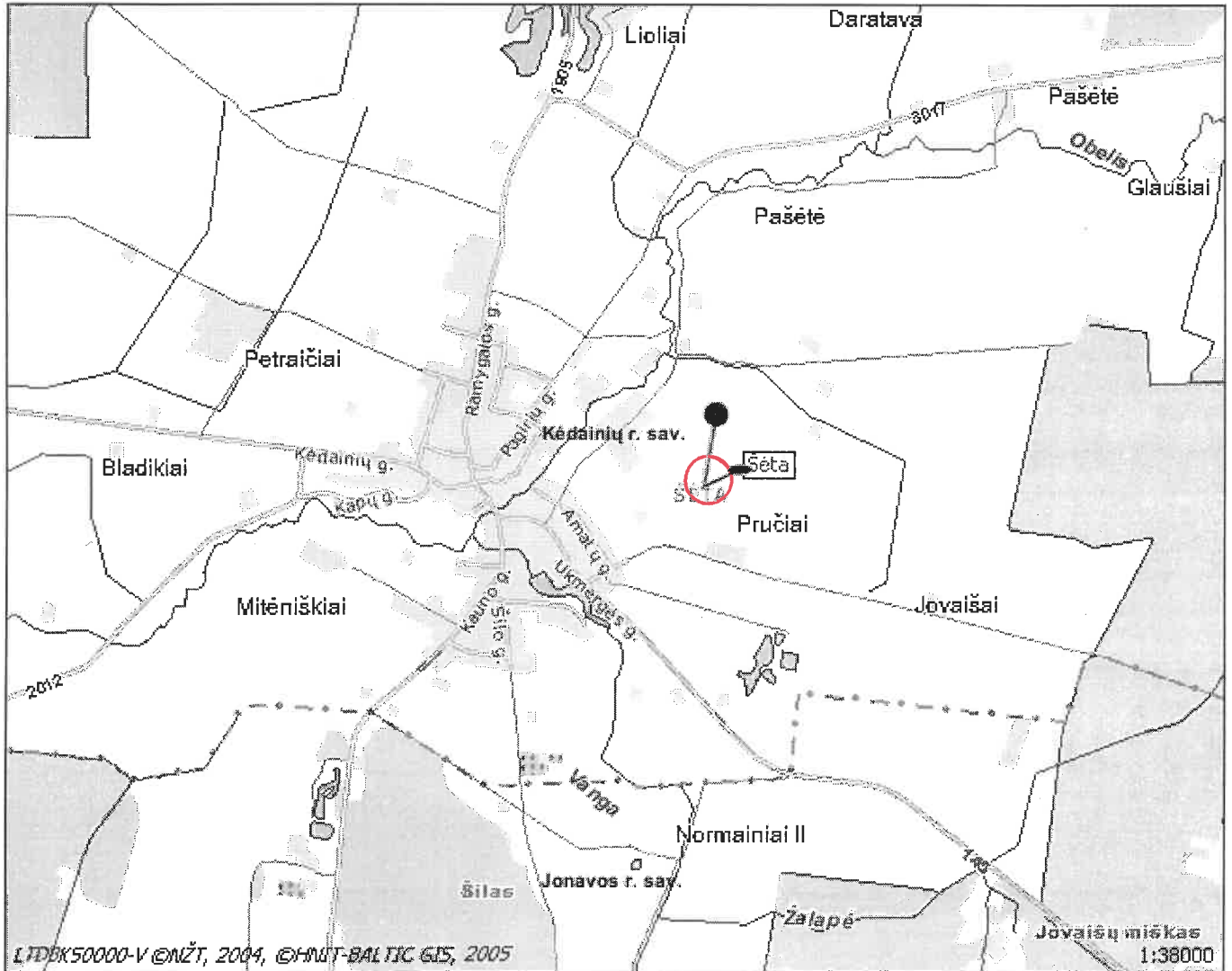
(data)

(parašas)














(v.pavardė)



# VIETOVĖS SCHEMA



# SUTARTINIAI ŽENKLAI

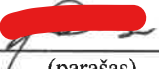
|   |   |
|---|---|
|    | - Lietaus nuotekų tinklai                 |
|    | - Spaudiminių nuotekų tinklai             |
|    | - Nuotekų tinklai                         |
|    | - Vandentiekio tinklai                    |
|    | - Lietaus nuotekų šulinys                 |
|    | - Lietaus vandens surinkimo šulinys       |
|   | - Nuotekų šulinys                         |
|  | - Vandentiekio šulinys                    |
|  | - Vandentiekio kamera                     |
|  | - Lietaus nuotekų šulinio Nr.             |
|  | - Nuotekų šulinio Nr.                     |
|  | - Vandentiekio kameros Nr.                |
|  | - Valymo įrengimų šulinys                 |
| L 1   | - Lietaus nuotekų tinklų atskaitos taškas |
| F 1   | - Nuotekų tinklų atskaitos taškas         |
| V 1   | - Vandentiekio tinklų atskaitos taškas    |
| Plstm.  | - Plastmasė                               |
| Plien.  | - Plienas                                 |
| Met.  | - Metalas                                 |




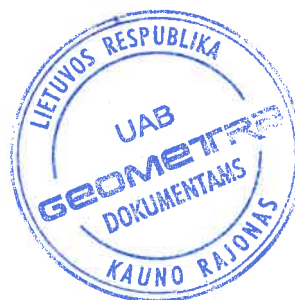
|       |                 |                    |
|-------|-----------------|--------------------|
| Dalys | Žymėjimas plane | V6-V7              |
|       | Pavadinimas     | Vamzdynas          |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | Plastmasė          |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | V8-V9              |
|       | Pavadinimas     | Vamzdynas          |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | Plastmasė          |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | V10-V11            |
|       | Pavadinimas     | Vamzdynas          |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | Plastmasė          |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | V12-V13            |
|       | Pavadinimas     | Vamzdynas          |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | Plastmasė          |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | 141                |
|       | Pavadinimas     | Šulinys            |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | G/b                |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | 142; 143           |
|       | Pavadinimas     | Šulinys            |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | G/b                |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | 144; 132; 222; 221 |
|       | Pavadinimas     | Šulinys            |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | G/b                |
|       | Markė, tipas    |                    |
| Dalys | Žymėjimas plane | 21-123             |
|       | Pavadinimas     | Žemės sankasa      |
|       | Statybos metai  | 2006               |
|       | Medžiaga        | gruntas            |
|       | Markė, tipas    |                    |

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Ilgis, m              | 6,15       |
| Plotis (skersmuo), m  | 0,150      |
| Kiekis, vnt.          |            |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              | 6,08       |
| Plotis (skersmuo), m  | 0,150      |
| Kiekis, vnt.          |            |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              | 10,79      |
| Plotis (skersmuo), m  | 0,150      |
| Kiekis, vnt.          |            |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              | 5,71       |
| Plotis (skersmuo), m  | 0,150      |
| Kiekis, vnt.          |            |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              |            |
| Plotis (skersmuo), m  | 3,000      |
| Kiekis, vnt.          | 1          |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              |            |
| Plotis (skersmuo), m  | 2,000      |
| Kiekis, vnt.          | 2          |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              |            |
| Plotis (skersmuo), m  | 1,000      |
| Kiekis, vnt.          | 4          |
| Tūris, m <sup>3</sup> |            |
| Gylis, m              | iki 2      |
| Ilgis, m              | 580,50     |
| Plotis (skersmuo), m  | 5,3-1,46   |
| Kiekis, vnt.          |            |
| Tūris, m <sup>3</sup> | 3067       |
| Gylis, m              | h=0,7/1,10 |

(Kadastro duomenis nustačiusio asmens pareigų pavadinimas)

  
(parašas)

Inžinierius  
D.   
(vardas ir pavardė)



## UAB "Geometra"

(asmens, nustačiusio kadastro duomenis, pavadinimas)

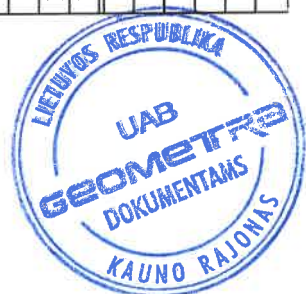
### LAUKO NUOTAKYNO IR JŲ DALIŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

2007 02 07  
(data)

Šėtos mstl. Šėtos sen. Kėdainių raj.  
(objekto adresas)

Duomenys užfiksuoti (duomenų fiksavimo data): 2007 02 07

| eilės Nr. | Įkainojimas (I) | Perkainojimas (P) | Pažymėjimas plane | Pavadinimas | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto kaina po indeksavimo, Lt | Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas, % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------|---|-------------------|--------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1         | 2               |                   | 3                 | 4           | 5                                       | 6                 | 7      | 8                   | 9                                | 10                                    | 11               | 12                    | 13                             | 14                        |
| 1         | I               |                   | 141-142           | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 0,62   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 2         | I               |                   | 142-143           | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 0,56   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 3         | I               |                   | 143-144           | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 3,80   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 4         | I               |                   | 144-V1            | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 2,66   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 5         | I               |                   | 144-132           | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 55,47  |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 6         | I               |                   | V2-V3             | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 5,41   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 7         | I               |                   | V4-V5             | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 6,18   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 8         | I               |                   | V6-V7             | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 6,15   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 9         | I               |                   | V8-V9             | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 6,08   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 10        | I               |                   | V10-V11           | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 10,79  |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
| 11        | I               |                   | V12-V13           | vamzdynas   | 2,5                                     | m                 | 5,71   |                     |                                  |                                       |                  |                       |                                |                           |
|           |                 |                   | Iš viso:          |             |   | m                 | 103,43 | NTK(0)4.2.8         | 145,20                           | 15018                                 | 0                | 15018                 | 1,0                            | 15018                     |
| 12        | I               |                   | 141               | šulinys     | 3,0                                     | vnt.              | 1      | NTK(0)4.2.9         | 9783,09                          | 9783                                  | 0                | 9783                  | 1,0                            | 9783                      |
| 13        | I               |                   | 142;143           | šulinys     | 3,0                                     | vnt.              | 2      | NTK(0)4.2.9         | 9783,09                          | 19566                                 | 0                | 19566                 | 1,0                            | 19566                     |







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-04-15 15:30:56

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/677420  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: 2006-12-11  
Kėdainių r. sav., Šėta

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**  
Kėdainių r. sav., Šėta

Aprašymas / pastabos: **L=1822.81m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1001-2618**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2006**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **151000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
Atkuriamoji vertė: **75800 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-06-30**

Vidutinė rinkos vertė: **75800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-30**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-01-04**

2.2.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų valymo įrenginiai**  
Kėdainių r. sav., Šėta

Aprašymas / pastabos: **L=103.43m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1036-9532**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2006**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30300 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **22800 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-06-30**

Vidutinė rinkos vertė: **22800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-30**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-02-07**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kėdainių vandenys", a.k. 161186428**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1001-2618, aprašyti p. 2.1.**

**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1036-9532, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-12-22 Sutartis Nr. 1-11880**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-06**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1036-9532, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-29**

### 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 13. Kita informacija: įrašų nėra

### 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

# IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| Objekto pavadinimas | Lauko nuotakyno valymo įrenginiai |
| Gatvė               |                                   |
| Kaimas (miestelis)  | Šėtos mstl. Šėtos sen.            |
| Miestas (rajonas)   | Kėdainių raj.                     |
| Savivaldybė         | Kėdainių raj. sav.                |

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Taško Nr. | X          | Y         | Taško Nr. | X          | Y         | Taško Nr. | X          | Y         |
|-----------|------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 1         | 6126364.02 | 517703.20 | 44        | 6126330.03 | 517654.07 | 87        | 6126326.57 | 517639.50 |
| 2         | 6126363.42 | 517706.58 | 45        | 6126330.14 | 517653.12 | 88        | 6126323.46 | 517651.57 |
| 3         | 6126362.70 | 517709.48 | 46        | 6126332.97 | 517641.55 | 89        | 6126323.17 | 517651.86 |
| 4         | 6126359.74 | 517713.49 | 47        | 6126334.87 | 517634.82 | 90        | 6126322.62 | 517652.01 |
| 5         | 6126357.14 | 517712.91 | 48        | 6126335.86 | 517631.09 | 91        | 6126298.24 | 517647.31 |
| 6         | 6126370.67 | 517665.98 | 49        | 6126336.35 | 517630.37 | 92        | 6126286.08 | 517644.98 |
| 7         | 6126364.16 | 517664.30 | 50        | 6126337.38 | 517630.33 | 93        | 6126285.58 | 517644.62 |
| 8         | 6126363.74 | 517666.73 | 51        | 6126346.31 | 517632.61 | 94        | 6126285.58 | 517643.44 |
| 9         | 6126364.72 | 517661.42 | 52        | 6126369.12 | 517638.66 | 95        | 6126290.32 | 517621.15 |
| 10        | 6126331.79 | 517644.34 | 53        | 6126370.85 | 517639.31 | 96        | 6126290.67 | 517620.28 |
| 11        | 6126325.89 | 517642.51 | 54        | 6126371.51 | 517639.85 | 97        | 6126291.20 | 517620.15 |
| 12        | 6126326.33 | 517669.29 | 55        | 6126366.64 | 517668.67 | 98        | 6126310.62 | 517624.41 |
| 13        | 6126320.22 | 517668.58 | 56        | 6126364.40 | 517677.36 | 99        | 6126328.81 | 517628.59 |
| 14        | 6126319.91 | 517698.28 | 57        | 6126361.75 | 517689.69 | 100       | 6126329.18 | 517628.80 |
| 15        | 6126313.92 | 517697.25 | 58        | 6126361.21 | 517689.99 | 101       | 6126322.53 | 517659.51 |
| 16        | 6126278.10 | 517679.34 | 59        | 6126344.50 | 517686.99 | 102       | 6126320.42 | 517669.74 |
| 17        | 6126279.99 | 517673.95 | 60        | 6126324.07 | 517682.96 | 103       | 6126317.19 | 517681.33 |
| 18        | 6126287.67 | 517631.04 | 61        | 6126323.64 | 517682.69 | 104       | 6126316.09 | 517681.88 |
| 19        | 6126283.54 | 517629.47 | 62        | 6126323.68 | 517682.11 | 105       | 6126296.33 | 517677.46 |
| 20        | 6126277.44 | 517627.65 | 63        | 6126325.81 | 517671.07 | 106       | 6126281.18 | 517673.38 |
| 21        | 6126384.13 | 517633.27 | 64        | 6126328.20 | 517660.77 | 107       | 6126280.58 | 517672.42 |
| 22        | 6126379.49 | 517652.49 | 65        | 6126328.74 | 517660.43 | 108       | 6126280.58 | 517670.94 |
| 23        | 6126376.10 | 517666.55 | 66        | 6126329.87 | 517660.64 | 109       | 6126283.50 | 517651.67 |
| 24        | 6126369.80 | 517695.63 | 67        | 6126366.07 | 517667.62 | 110       | 6126283.66 | 517651.04 |
| 25        | 6126369.54 | 517700.88 | 68        | 6126366.62 | 517668.07 | 111       | 6126284.44 | 517650.91 |
| 26        | 6126367.88 | 517707.68 | 69        | 6126359.08 | 517700.37 | 112       | 6126300.71 | 517654.45 |
| 27        | 6126363.87 | 517717.63 | 70        | 6126356.54 | 517711.53 | 113       | 6126321.38 | 517658.53 |
| 28        | 6126361.56 | 517726.14 | 71        | 6126355.87 | 517713.79 | 114       | 6126315.71 | 517688.44 |
| 29        | 6126359.80 | 517726.85 | 72        | 6126355.31 | 517714.74 | 115       | 6126311.47 | 517708.85 |
| 30        | 6126334.32 | 517721.71 | 73        | 6126354.43 | 517715.03 | 116       | 6126311.29 | 517709.26 |
| 31        | 6126263.97 | 517710.07 | 74        | 6126345.36 | 517714.12 | 117       | 6126310.35 | 517709.19 |
| 32        | 6126262.15 | 517705.14 | 75        | 6126337.68 | 517712.65 | 118       | 6126273.36 | 517701.03 |
| 33        | 6126282.40 | 517612.04 | 76        | 6126319.58 | 517709.34 | 119       | 6126272.80 | 517700.11 |
| 34        | 6126283.84 | 517608.65 | 77        | 6126318.99 | 517708.73 | 120       | 6126278.15 | 517679.69 |
| 35        | 6126286.24 | 517606.96 | 78        | 6126318.81 | 517706.98 | 121       | 6126278.74 | 517679.50 |
| 36        | 6126314.23 | 517613.72 | 79        | 6126321.29 | 517691.30 | 122       | 6126314.81 | 517687.85 |
| 37        | 6126383.06 | 517632.03 | 80        | 6126321.97 | 517690.25 | 123       | 6126315.57 | 517688.15 |
| 38        | 6126371.98 | 517640.87 | 81        | 6126323.22 | 517689.97 | 124       | 6126279.08 | 517676.83 |
| 39        | 6126370.41 | 517649.68 | 82        | 6126341.66 | 517693.30 |           |            |           |
| 40        | 6126368.30 | 517660.42 | 83        | 6126358.58 | 517696.53 |           |            |           |
| 41        | 6126367.85 | 517661.27 | 84        | 6126360.03 | 517696.84 |           |            |           |
| 42        | 6126367.47 | 517661.20 | 85        | 6126359.88 | 517698.29 |           |            |           |
| 43        | 6126330.42 | 517654.57 | 86        | 6126329.12 | 517629.62 |           |            |           |

Žiniaraštį sudarė:

(kadastro duomenis nustatiusio asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Inžinierius  
(vardas ir pavardė)

**UAB "Geometra"**

(asmens, nustačiusio kadastro duomenis, pavadinimas)

**NUOTAKYNO IR JŲ DALIŲ KADASTRO  
DUOMENYS**

2007 02 07

(data)

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Gatvė, Nr.         |                        |
| Kaimas (miestelis) | Šėtos mstl. Šėtos sen. |
| Miestas            | Kėdainių rajonas       |
| Savivaldybė        | Kėdainių raj. sav.     |

|                 |  |              |                       |       |
|-----------------|--|--------------|-----------------------|-------|
| Žymėjimas plane | KF   |              |                       |       |
| Paskirtis       | Nutekamųjų tinklų                              | Baigtumas, % | 100                   |       |
| Pavadinimas     | Lauko nuotakyno valymo įrenginiai (L=103,43 m) |              |                       |       |
| Statybos metai  | 2006   |              |                       |       |
| Unikalus Nr.    | 4400-1036-9532                                 |              |                       |       |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | 141-142      | Ilgis, m              | 0,62  |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 2 |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | 142-143      | Ilgis, m              | 0,56  |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 3 |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | 143-144      | Ilgis, m              | 3,80  |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 2 |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | 144-V1       | Ilgis, m              | 2,66  |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 2 |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | 144-132      | Ilgis, m              | 55,47 |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 2 |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | V2-V3        | Ilgis, m              | 5,41  |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 2 |
| Dalys           | Žymėjimas plane                                | V4-V5        | Ilgis, m              | 0,18  |
|                 | Pavadinimas                                    | Vamzdynas    | Plotis (skersmuo), m  | 0,150 |
|                 | Statybos metai                                 | 2006         | Kiekis, vnt.          |       |
|                 | Medžiaga                                       | Plastmasė    | Tūris, m <sup>3</sup> |       |
|                 | Markė, tipas                                   |              | Gylis, m              | iki 2 |



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-17 15:36:38

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/610135**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2006-07-05**  
**Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pručių k.**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pručių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0898-0961**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5385/0005:524 Šėtos k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **1.2300 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1550 ha**  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1550 ha**  
Užstatyta teritorija: **1.0440 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.0310 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **47.9**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-04-28**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0898-0961, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-06-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-06-7543**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-07-11**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0898-0961, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Kėdainių rajono savivaldybė, a.k. 111103885**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0898-0961, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-11-13 Panaudos sutartis Nr. N53/06-129**  
Plotas: **1.23 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-08-11**  
Terminas: **Nuo 2006-11-13 iki 2105-11-13**

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.  
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos**  
Teritorijos unikalus numeris: **100729092**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-07 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2025-04-07 Įsakymas Dėl UAB Kėdainių vandenys nuosavybės teise priklausančių vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonų plano patvirtinimo V-40**  
Įregistravimo data: **2025-05-07**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2025-05-07**

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

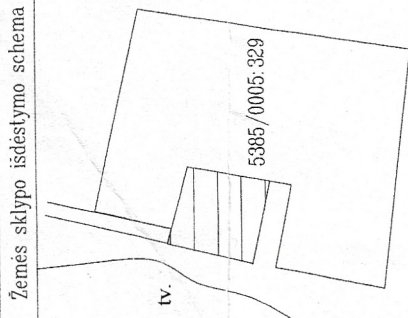
**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2026-03-17 15:53:58

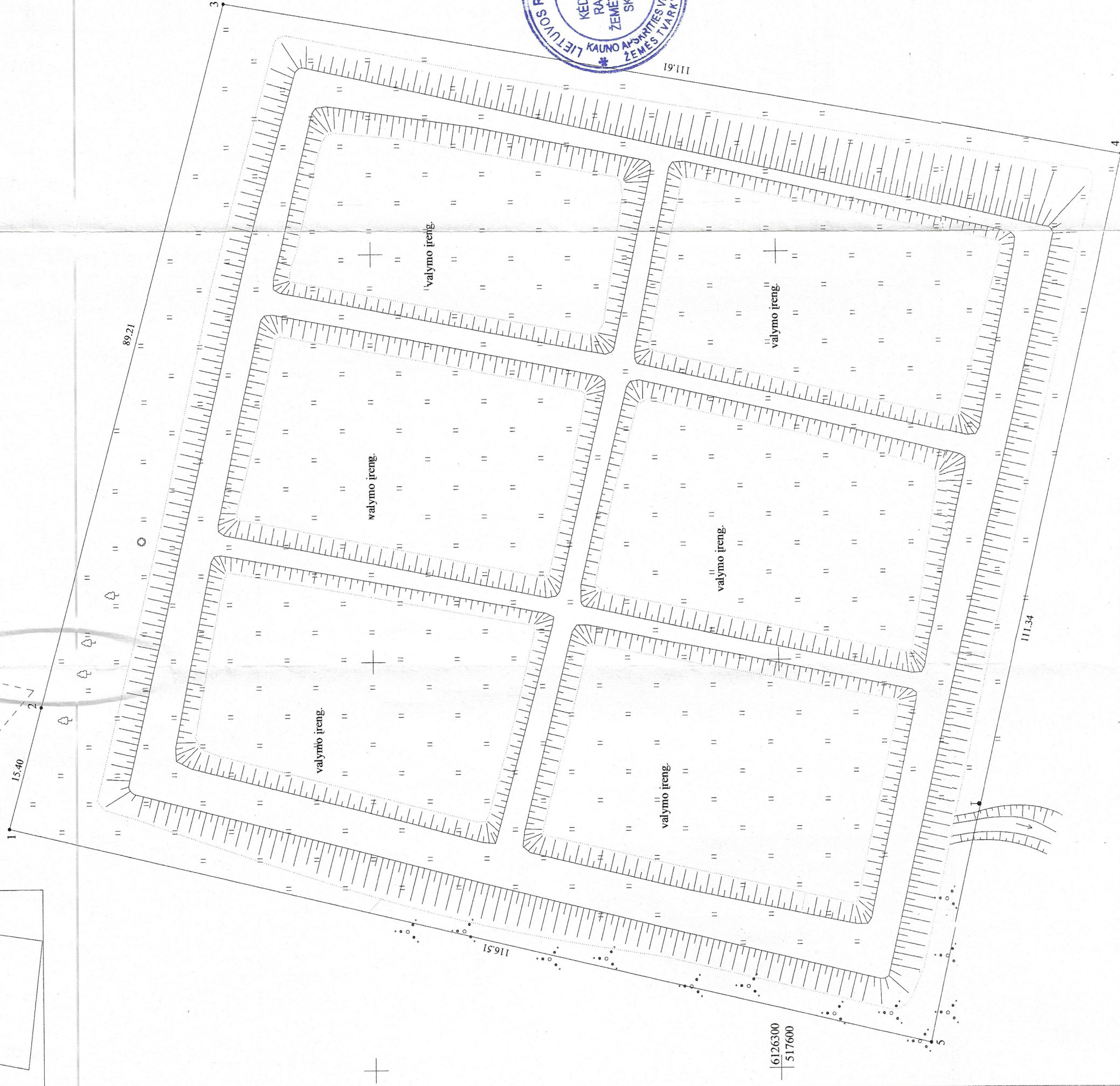
**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/677420**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2006-12-11**  
**Kėdainių r. sav., Šėta****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**  
**Kėdainių r. sav., Šėta**Aprašymas / pastabos: **L=1822.81m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1001-2618**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2006**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **151000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
Atkuriamoji vertė: **75800 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-06-30**  
Vidutinė rinkos vertė: **75800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-30**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-01-04**2.2. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų valymo įrenginiai**  
**Kėdainių r. sav., Šėta**Aprašymas / pastabos: **L=103.43m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1036-9532**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2006**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30300 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **22800 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-06-30**  
Vidutinė rinkos vertė: **22800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-30**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-02-07****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kėdainių vandenys", a.k. 161186428**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1001-2618, aprašyti p. 2.1.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1036-9532, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-22 Sutartis Nr. 1-11880**  
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-06****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1036-9532, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-29****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino





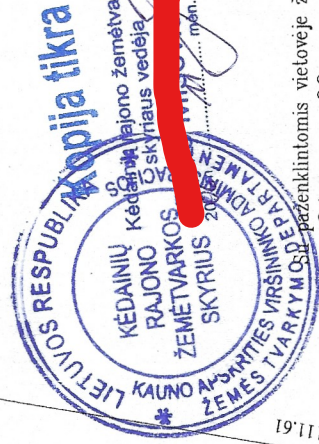
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500  
Sklypo plotas 12300 m<sup>2</sup>



|                           |         |      |        |   |         |   |
|---------------------------|---------|------|--------|---|---------|---|
| Kadastras:                | vietovė | Seta | blokas |   | sklypas |   |
| Žemės sklypo kadastro Nr. |         |      | 5      | 3 | 8       | 5 |
|                           |         |      | 0      | 0 | 5       | 5 |
|                           |         |      | 2      | 4 |         |   |

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Gatvė, namo Nr.    | PRUČIŲ   |
| Kaimas (miestelis) | SĖTOS    |
| Seniūnija          | KĖDAINIŲ |
| Miestas (rajonas)  | KAUNO    |
| Apskritis          |          |

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Gretimybė | Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos                                    |
| 1-2       |                                     | Valstybinės žemės fondas Prūčių k. (kelias) |
| 2-4       | 5385/0005-329                       |   |
| 4-5-1     |                                     | Laisvos valstybinės žemės fondas Prūčių k.  |



SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS  
KADASTRO ŽEMĖLAPJE  
Valstybės įmonės Registrų žiniatyrės technologija  
Kauno filialas

pareiškėjas [redacted] m. [redacted] d.  
v. paraišė [redacted] mėn. [redacted] d.

paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006 m. 04 mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-paraiškimo akte, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas).

KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
(vardas, pavardė) [redacted] 2006 01 3 (data)

Merė [redacted]

KAUNO apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento mėsos (raono) žemėtvarkos skyrius  
KĖDAINIŲ (vardas, pavardė) [redacted] 2006 01 22 (data)

vyr. specialistė [redacted] (parašas)  
skyriaus vedėja [redacted] (parašas) 2006 01 22 (data)

Žydruno Ruginiaus įmonė "MATININKAS"

LICENCIJOS NR.137G-175 IŠDUOTA 2004-02-27  
LICENCIJOS NR.2F-88 IŠDUOTA 2005-05-19

|            |                 |            |
|------------|-----------------|------------|
| Pareišos   | Vardas, pavardė | Data       |
| [redacted] | [redacted]      | 2006-04-28 |
| Įm. sav.   | [redacted]      |            |
| Vykdyt.    | [redacted]      |            |
| Vykdyt.    | [redacted]      |            |
| Inžinierė  | [redacted]      |            |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 12300 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5385000565214

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema VALSTYBINĖ LKS-1994 |       |            |           |           |       |   |   |
|---|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr.                               | Kodas | X          | Y         | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1                                       | R     | 6126394.91 | 517629.89 |           |       |   |   |
| 2                                       | R     | 6126390.93 | 517644.77 |           |       |   |   |
| 3                                       | R     | 6126367.88 | 517730.95 |           |       |   |   |
| 4                                       | R     | 6126257.94 | 517711.74 |           |       |   |   |
| 5                                       | R     | 6126281.56 | 517602.93 |           |       |   |   |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS          |                       |                       |                      |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| Koordinacių sistema                | Koordinatės X/Y       | Planseto nomenklatura |                      |
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai | X=6126323<br>Y=517664 | 63/45                 |                      |
| Valstybinė LKS-1994                | X=6126323<br>Y=517664 | 63/45                 |                      |
| Žiniaraščių sudarė                 | (parašas)             |                       | 2006-04-28<br>(data) |



Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.  
 48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderysės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

# VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2006 m. lapkričio 13 d. Nr. N53/06-129  
(data)

## Kėdainiai

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Kauno apskrities viršininko [redacted] arba jo paskirto asmens Žemės tvarkymo departamento Kėdainių rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjos [redacted] (asmens kodas [redacted]) pagal Kauno apskrities viršininko 2006 m. liepos 28 d. įgaliojimą Nr.3-138, toliau vadinama panaudos davėju, ir **Kėdainių rajono savivaldybė, įmonės kodas 111103885, esanti J.Basanavičiaus g. 36, Kėdainiuose**, toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama merės **Nijolės Naujokienės (asmens kodas 45410050217)**, sudarėme šią sutartį:

1. Valstybinės žemės sklypo panaudos sutarties sudarymo pagrindas – Kauno apskrities viršininko **2006 m. lapkričio 9 d. įsakymas Nr.02-06-12080**.
2. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai laikinai naudotis, o panaudos gavėjas priima **1,2300 ha** ploto žemės sklypą (**kadastrinis Nr. 5385/0005:524, unikalus Nr.4400-0898-0961**), esantį **Pručių k., Šėtos sen., Kėdainių r.**
3. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis **99 (devyniasdešimt devyneriems)** metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ir savivaldybės funkcijoms atlikti.
4. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - **kita**, žemės naudojimo būdas – **inžinerinės infrastruktūros teritorija, pobūdis – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriais**.
5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių, statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:
  - 5.1. suteiktoje naudotis žemėje gali būti statomi tai pačiai veiklai reikalingi vystyti statiniai ir įrenginiai, kurių eksploatavimui suteikiamas naudotis žemės sklypas, ir jei tokia statyba neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo režimui. Statinius ir įrenginius, kurie buvo pastatyti nesilaikant išvardytų sąlygų, panaudos gavėjas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;
  - 5.2. pasibaigus panaudos terminui žemės panaudos sutarties atnaujinimo, servitutų buvusiems žemės panaudos gavėjams nustatymo ar kompensacijos už statinius ir įrenginius klausimai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.
6. Perduodamoje neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - **gavus atitinkamą leidimą**.
7. Iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir išauginta produkcija disponavimo sąlygos – **nėra**.
8. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos - **Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 patvirtintos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (1995 m. gruodžio 29 d. nutarimo Nr.1640 redakcija):**
  - XXVII. Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje;**
  - XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos.**
9. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai - **nėra**.
10. Žemės sklypo vertė - indeksuota kaina (koef. 1,6) – **35424,00 Lt (trisdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt keturi litai)**.
11. Kiti su perduodamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai - **nėra**.
12. Panaudos gavėju išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas \_\_\_\_\_.
13. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ lėšomis.

14. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

15. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas ar pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis žemės sklypas paimamas naudotis visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą arba reikalavimai nutraukti panaudos sutartį prieš terminą yra susiję su Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo ir Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo nuostatomis, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos sutarties neįregistravo Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalina sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

16. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukiama, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtą arba sutarties sudarymo metu panaudos davėjas neįspėjo apie trečiųjų asmenų teises į žemės sklypą.

17. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra pastatų ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės ar patikėjimo teise, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti terminuotą panaudos sutartį, apie tai išpėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

18. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

19. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis **žemės sklypo planas M 1:500**, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

20. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruota Nekilnojamojo turto registre.

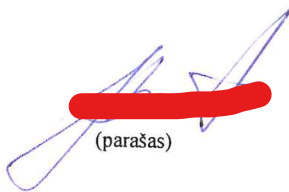
21. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

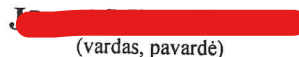
22. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

23. Sutartis sudaryta 3 (trimis) egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Kauno apskrities viršininkui, o kiti 2 (du) perduodami panaudos gavėjui.



Panaudos davėjas

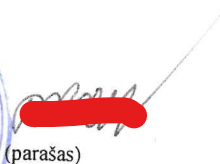
  
(parašas)

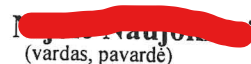
  
(vardas, pavardė)

Panaudos gavėjas



A. V.

  
(parašas)

  
(vardas, pavardė)

**KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ**

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai  
Tel. +370 347 69 500, el. p. meras@kedainiai.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188768545  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188768545

Uždarajai akcinei bendrovei „Kėdainių vandenys“  
el. p. admin@kedainiuvandenys.lt

Nr.  
į 2026-02-24 Nr. 2.7.7Mr(2026)SD7-17

**DĖL PROJEKTO ĮGYVENDINIMO IR VEIKLŲ VYKDYMO**

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 1 punktu, atsižvelgdami į 2006 m. lapkričio 13 d. Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. N53/06-129, kuri sudaryta su Kėdainių rajono savivaldybe ir atsakydami į Jūsų 2026 m. vasario 24 d. prašymą Nr. 2.7.7Mr(2026)SD7-17 „Dėl sutikimo išdavimo žemės sklypui adresu Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pručių k.“, neprieštaraujame, kad teisės aktų nustatyta tvarka, 1,2300 ha žemės sklype, kadastro Nr. 5385/0005:524, unikalus Nr. 4400-0898-0961, esančiame Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pručių k. būtų įgyvendinamas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumo didinimas Kėdainių rajone“ projektas (projekto kodas Nr. 22-203-P-0002) ir vykdomos planuojamos veiklos – valymo įrenginių statyba.

Pažymime, kad vykdant darbus būtų laikomasi žemės sklypui nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų.

Informuojame, kad vykdomos planuojamos veiklos negali prieštarauti nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentui, visi projektavimo ir vykdymo darbai turi būti derinami su sklypus, kelius (gatves) prižiūrinčiomis organizacijomis, gretimų žemės sklypų savininkais ir naudotojais, su valstybinės žemės patikėtiniais.

Baigus žemės ir kitokius darbus, minėtų darbų vykdytojas privalo sutvarkyti teritorijas ir žemės naudmenas taip, kad jos būtų tinkamos naudoti pagal paskirtį, taip pat atlyginti žemės savininkams ir (ar) žemės naudotojams nuostolius, padarytus atliekant šiuos darbus, teisės aktų nustatyta tvarka, jei tokių nuostolių atsirastų.

Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo arba paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Kaunas, Laisvės al. 36, LT-4240) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt> arba adresu: Vilnius, Žygimantų g. 2, LT-01102, arba Kaunas, A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312, arba Klaipėda, Galinio Pylimo g. 9, LT-91230, arba Šiauliai, Dvaro g. 80, LT-76298, arba Panevėžys, Respublikos g. 62, LT-35158) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

[Redacted Signature]

[Redacted Contact Information] @kedainiai.lt

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |   |
|---|---|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | DĖL PROJEKTO ĮGYVENDINIMO IR VEIKLŲ VYKDYMO   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2026-03-09 Nr. AS-770   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | [Redacted] Meras, Administracija  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | [Redacted]  |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2026-03-09 07:46:33 (GMT+02:00)   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2026-03-09 07:46:39 (GMT+02:00)   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT   |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2025-05-19 13:36:49 – 2027-05-19 13:36:49   |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –   |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.90.2   |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-09 08:07:37)  |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2026-03-09 08:07:38 DBSIS   |

Specialiojo plano ištrauka

