



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KĖDAINIUOSE, JOSVAINIŲ G. 71G, KADASTRO NR. 5333/0007:182, NAUDOJIMO BŪDO PAKĖITIMO

2026-03-06 Nr. AD-1-198

Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 5, 6, 8 ir 15 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kėdainių miesto bendruoju planu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 16 d. sprendimu Nr. TS-349 „Dėl Kėdainių miesto bendrojo plano koregavimo tvirtinimo“, Kėdainių rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 8 d. potvarkiu Nr. MP1-15 „Dėl įgaliojimo Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriui vykdyti merui priskirtą funkciją“ bei atsizvelgdamas į vietos gamtinį kraštovaizdį ir sklype planuojamą vykdyti veiklą, žemės sklypo savininko UAB „Josvainių statyba“ 2026 m. vasario 12 d. prašymą:

1. K e i č i u nuosavybės teise valdomo kitos paskirties žemės sklypo Kėdainiuose, Josvainių g. 71G, kadastro Nr. 5333/0007:182, kurio naudojimo būdas yra vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, naudojimo būdą.

2. N u s t a t a u šio žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė ir naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

3. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Kaunas, Laisvės al. 36, LT-44240) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt> arba adresu: Vilnius, Žygimantų g. 2, LT-01102, arba Kaunas, A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312, arba Klaipėda, Galinio Pylimo g. 9, LT-91230, arba Šiauliai, Dvaro g. 80, LT-76298, arba Panevėžys, Respublikos g. 62, LT-35158) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Gintautas Muznikas