

**KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS  
DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO ŽALIOJI G. 10, PAGIRIŲ K.,  
ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO**

Nr.  
Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 46 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo aprašo patvirtinimo“, 22 ir 23 punktais, Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. TS-226 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Žalioji g. 10, Pagirių k., Šėtos sen., Kėdainių r. sav., Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2025 m. lapkričio 10 d. protokolą Nr. 2025-59:

1. S k i r i u nuo 2025 m. lapkričio 24 d. penkeriems metams UAB „Kėdainių butai“ (buveinė – Smilgos g. 9, Kėdainiai, įmonės kodas – 161130867, PVM kodas – 611308610, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,1030 Eur/kv. m) daugiabučio namo esančio Žalioji g. 10, Pagirių k., Šėtos sen., Kėdainių r. sav. (unikalus Nr. 5398-0007-5014, naudingas plotas – 736,92 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 12, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 0, daugiabučiam namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas), butų ir kitų patalpų savininkų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. P a v e d u UAB „Kėdainių butai“ direktoriui administravimo faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

3. N u s t a t a u, kad administratoriaus įgaliojimai pasibaigia 2030 m. lapkričio 24 d., taip pat įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus, sudarius patalpų savininkų jungtinės veiklos sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

4. Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo įteikimo arba paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Kėdainių rajono savivaldybės merui (J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt> arba adresu: Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius, arba A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas, arba Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda, arba Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai, arba Respublikos g. 62, LT-35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO ŽALIOJI G. 10, PAGIRIŲ K., ŠĖTOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-11-17 Nr. MP1-586
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Valentinas Tamulis, Meras, Administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VALENTINAS TAMULIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-11-17 11:32:00 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-11-17 11:32:07 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-05-19 13:36:49 – 2027-05-19 13:36:49
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.85.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-17 13:00:25)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-11-17 13:00:26 DBSIS